



## Villa détachée à vendre à Canillas de Albaida

449 000 €

Référence: R4975402 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 913m<sup>2</sup> Construite: 269m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>















## Axarquía, Canillas de Albaida

Villa entièrement rénovée - à distance de marche de Canillas de Albaida Une perle rare au cœur de l'Axarquía! Cette magnifique villa entièrement rénovée allie le luxe moderne au charme authentique de l'Andalousie. Avec des vues sur les montagnes à couper le souffle et un espace de vie extérieur spectaculaire, cette propriété offre tout ce que vous recherchez. Luxe et confort en parfaite harmonie Répartie sur deux étages, cette élégante propriété vous accueille avec une impressionnante entrée fermée menant à une belle allée avec un grand parking. En outre, la villa dispose d'un garage spacieux avec une porte télécommandée, qui peut également servir de débarras ou de buanderie. Au premier étage, vous trouverez un salon lumineux et spacieux avec un accès direct à une terrasse extérieure couverte, idéale pour profiter de la villa tout au long de l'année. La cuisine entièrement équipée est élégante et pratique et jouxte une belle salle à manger. Ce niveau comprend également un élégant WC pour les invités et une salle de bains familiale moderne. L'étage supérieur comprend trois chambres généreuses, dont la chambre principale dotée d'une luxueuse salle de bains attenante. Il y a également une salle de douche séparée, un couloir qui peut également servir de bureau, et deux balcons avec des vues panoramiques sur le paysage verdoyant. Denne villa er perfekt designet til afslapning og underholdning. Nyd et fantastisk udendørs køkken med bar, et hyggeligt spiseområde under en pergola og en luksuriøs swimmingpool med solterrasse og udendørs bruser. Her vil du opleve den ultimative middelhavsstil! Denne indflytningsklare villa er en unik mulighed for at bo i en af Málagas mest charmerende bjerglandsbyer. Perfekt som familiehus eller drømmeferiehus.





## Spécification:

Double vitrage

Barbecue

**Piscine** 

**Piscine** 

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Sud-ouest Climatisation Terrasse couverte Terrasse privée A / C pré-installé

Cold A / C Télévision par satellite A/C chaud Pièce de stockage

Salle de bain Chauffage central Sol en marbre

Armoires encastrées Wifi

Fibre optique Bar

Condition **Paramètre** Vues Mer Proche des magasins Excellent

Près des écoles Montagne Panoramique Près de la ville

Jardin **Pays** 

Village

Meubles Cuisine Private Optional Entièrement équipée

Pueblo de montagne

Jardin Sécurité **Parking** Private Complexe fermé Garage Système d'alarme Ouvrir

**Services publics** Catégorie

Électricité Maison de vacances Eau potable Investissement

Gaz Revente