



Appartement au milieu à vendre à Casares

265 000 €

Référence: R4723990 Chambres: 1 Bain: 2 Construite: 90m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Doña Julia

Ce parfait investissement locatif de vacances est une 1 chambre à coucher pour faire 2 chambres doubles, dormir 6 personnes ou 7 ! L'immense terrasse est composée de 2 zones séparées et peut très facilement devenir une deuxième chambre avec un mur fin et un rideau très épais à la fenêtre du salon. Cette urbanisation avec des vues incroyables sur la mer est à seulement 3 minutes en voiture de la plage de Casares Costa et près du golf Doña Julia. La nouvelle construction d'un hôtel Hiltol 5-6 étoiles, l'un des plus luxueux Hiltons « Conrad » est en cours juste à côté de cette urbanisation qui se termine en 2025 et augmentera probablement la valeur de ces appartements. Il n'y a pas trop d'appartements qui rendent l'urbanisation plus privée et avec seulement 2 étages, il est très beau et idyllique avec cette taille. Vous trouverez la cuisine à votre gauche lorsque vous entrez dans le salon spacieux et lumineux avec des vues sur la mer déjà depuis la table à manger et l'énorme terrasse avec sa zone de chill out dans le coin gauche et les certains en verre qui en font l'endroit le plus chaud en hiver depuis cette terrasse couverte avec les meilleures vues sur la mer et l'orientation sud. En entrant dans un petit couloir sur la droite, vous trouverez sur votre gauche la chambre double en suite avec une belle salle de bains complète et des vues sur la mer depuis votre lit. La deuxième salle de bains se trouve dans ce petit couloir à droite du salon et dispose d'une douche au lieu d'une baignoire. Les deux places de parking sont souterraines et vous disposez également d'une salle de stockage. L'aéroport de Malaga se trouve à plus d'une heure de route, selon l'autoroute empruntée, à 1 heure, et l'aéroport de Gibraltar à 40 minutes de route.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Pièce de stockage

Sol en marbre

Armoires encastrées

Vues

Mer

Jardin

Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Investissement

Revente

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain