



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

425.000 €

Referenz: R4992406 Schlafzimmer: 4 Garten: 107m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Los Pacos

Diese komplett renovierte Wohnung genießt eine hervorragende Lage, nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und nur 1,5 km vom Strand. Diese Duplex-Wohnung vereint Komfort, Bequemlichkeit und natürliche Schönheit und bietet atemberaubende Panoramablicke auf die Berge. In unmittelbarer Nähe befinden sich Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Schulen und andere wichtige Dienstleistungen. Die Wohnung verfügt über großzügige Terrassen auf beiden Ebenen mit Westausrichtung, sodass Sie die Nachmittagssonne und spektakuläre Sonnenuntergänge genießen können. Ein geräumiger Innenhof bietet den perfekten Platz, um die Morgensonne zu genießen, während der Gemeinschaftspool das ganze Jahr über zur Entspannung einlädt. Ein gemütlicher Kamin im Wohnzimmer sorgt für eine warme und einladende Atmosphäre im Winter, und eine private finnische Sauna bietet das ultimative Wellness-Erlebnis. Der charmante andalusische Stil des Hauses verbindet traditionelle Eleganz mit moderner Funktionalität, während das Reihenhaus-ähnliche Layout ein perfektes Zuhause für Familien oder ein ideales Feriendomizil im Herzen von Los Pacos schafft. Zusätzlich stehen eine Tiefgarage und gemeinschaftliche Außenparkplätze als bequeme Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Die Raumaufteilung wurde sorgfältig für Komfort und Vielseitigkeit gestaltet. Die obere Etage, die als Haupteingang dient, umfasst ein Schlafzimmer, eine offene Küche mit Wohnbereich, eine private Terrasse mit spektakulärem Ausblick und ein Gäste-WC. Die untere Etage verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einem Innenhof sowie über einen Wohnbereich, der als zusätzliches Schlafzimmer oder Büro genutzt werden kann. Zwei weitere Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Familie oder Gäste, während der direkte Zugang zu einer großen Terrasse das Wohnerlebnis im Freien bereichert. Auf dieser Etage befinden sich zudem ein voll ausgestattetes Badezimmer und eine private Sauna. Die unschlagbare Lage dieser Wohnung bietet eine optimale Anbindung: Der Strand ist nur 1,5 km entfernt, und der nächste Supermarkt liegt nur 300 Meter entfernt. Familien profitieren von der Nähe zu Schulen, mit einer Schule in nur 500 Metern Entfernung und einer finnischen Schule in 800 Metern. Sportbegeisterte werden die nahegelegenen Padel- und Tennisplätze in nur 500 Metern Entfernung zu schätzen wissen, während zwei charmante Parks in 200 Metern und ein Hundewald in 450 Metern perfekte Freizeitmöglichkeiten im Freien bieten. Diese Immobilie ist das perfekte Zuhause für Familien und bietet einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen, während sie gleichzeitig von Natur und Ruhe umgeben ist. Die Wohnung verfügt über eine gültige Touristenlizenz, die vor 2024 ausgestellt wurde.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Marmorböden
Einbauschränke
W-lan
Sauna

Ansichten

Berg
Panorama
Land

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Telefon

CO2 -Emissionsbewertung

C

Orientierung

West
Süd
Südwesten

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Gemeinschaft

Energiebewertung

C