



Maison semi-défectée à vendre à Marbella

1 825 000 €

Référence: R4991944 Chambres: 4 Construite: 250m² Terrasse: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue dans cette magnifique villa jumelée située dans le quartier prisé d'Aldea Dorada, à Nueva Andalucía. Avec ses vues panoramiques à couper le souffle, ses caractéristiques luxueuses et son agencement idéal, cette propriété offre la combinaison parfaite de confort, de style et de commodité, en faisant la maison idéale pour les familles ou pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur de la vie à Marbella.

En entrant dans la villa, vous êtes immédiatement accueilli par un espace de vie spacieux et ouvert avec des plafonds hauts et de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière naturelle. Les fenêtres expansives offrent des vues panoramiques dégagées, s'étendant à travers le salon, renforçant le sentiment d'ouverture et de tranquillité. Une charmante cheminée ouverte ajoute chaleur et ambiance à l'espace, tandis qu'une toilette invitée et un espace de rangement pratique offrent un confort supplémentaire. La cuisine moderne, entièrement rénovée, est un élément remarquable, conçue avec des finitions de haute qualité et équipée de fenêtres pliantes qui relient harmonieusement l'intérieur à la terrasse, créant un mélange parfait de vie intérieure et extérieure. La grande terrasse est idéale pour se détendre et recevoir, offrant une kitchenette, un coin salon confortable et un espace repas où vous pourrez profiter à la fois du lever et du coucher du soleil. Avec son orientation sud, cette propriété offre des vues spectaculaires et ininterrompues, rendant chaque moment passé ici vraiment spécial.

En descendant au niveau inférieur, accessible soit par un escalier depuis le niveau d'entrée, soit directement depuis le garage (sans escalier), vous trouverez quatre chambres spacieuses. Deux chambres doubles partagent une salle de bain bien aménagée, tandis qu'une autre chambre double, actuellement utilisée comme bureau, offre une flexibilité supplémentaire pour être utilisée selon vos souhaits. La chambre principale est un véritable refuge, avec un espace de rangement ample et une salle de bain attenante luxueuse. La chambre principale et le bureau offrent un accès direct à une terrasse couverte qui mène à un jardin privé. C'est parfait pour les familles ou les amoureux des chiens qui recherchent un espace extérieur et de l'intimité.

La villa comprend également un garage pour une voiture et une voiturette de golf, avec de nombreuses options de rangement supplémentaires, y compris une pièce de rangement séparée.

Cette propriété à vendre offre non seulement un environnement de vie magnifique, mais également un style de vie pratique et luxueux dans un des endroits les plus prisés de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Armoires encastrées

Barbecue

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Le golf

Jardin

Communautaire

Orientation

Sud

Piscine

Communautaire

Parking

Private

Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

Cuisine

Partiellement équipé