



Semi-inriktat hus till salu i Marbella

1 825 000 €

Referens: R4991944 Sovrum: 4 Bygga: 250m² Terrass: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Välkommen till denna fantastiska parhusvilla belägen i det eftertraktade området Aldea Dorada, Nueva Andalucía. Med sina hisnande panoramavyer, lyxiga detaljer och idealiska planlösning erbjuder denna fastighet den perfekta kombinationen av komfort, stil och bekvämlighet, vilket gör det till det perfekta hemmet för familjer eller för dem som vill njuta av det bästa av Marbella-livet.

När du går in i villan möts du omedelbart av ett rymligt, öppet vardagsrum med högt i tak och stora fönster som fyller rummet med naturligt ljus. De stora fönstren ger fri panoramautsikt, som sträcker sig genom hela vardagsrummet och förstärker känslan av öppenhet och lugn. En charmig öppen spis tillför värme och atmosfär till rummet, medan en gästtoalett och ett praktiskt förråd ger extra bekvämlighet. Det moderna, nyrenoverade köket är en framträdande detalj, designat med högkvalitativa material och utrustat med vikbara fönster som sömlöst förbinder interiören med terrassen, vilket skapar en perfekt blandning av inomhus- och utomhusliv. Den stora terrassen är idealisk för både avkoppling och underhållning, med ett pentry, en mysig lounge och en matplats där du kan njuta av både soluppgång och solnedgång. Med sin sydvända orientering erbjuder denna fastighet spektakulära, oavbrutna vyer, vilket gör varje stund här verkligen speciell.

När du går ner till den nedre våningen, som kan nås antingen via trappor från entréplanet eller direkt från garaget (utan trappor), hittar du fyra rymliga sovrum. Två dubbelrum delar ett välutrustat badrum, medan ett annat dubbelrum, som för närvarande används som kontor, ger ytterligare flexibilitet att användas efter önskemål. Huvudsovrummet är en sann tillflyktsort, med gott om garderobsutrymme och ett lyxigt badrum en suite. Både huvudsovrummet och kontoret har direkt tillgång till en täckt terrass som leder ut till en privat trädgård. Detta är perfekt för familjer eller hundälskare som söker utomhusutrymme och avskildhet.

Villan inkluderar också ett garage för en bil och en golfbil, med gott om extra förvaringsmöjligheter, inklusive ett separat förråd.

Denna fastighet till salu erbjuder inte bara en fantastisk boendemiljö utan också en livsstil av bekvämlighet och lyx i ett av Marbellas mest eftertraktade områden.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Förvarings rum

Monterade garderober

Grilla

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Golf

Trädgård

Gemensam

Orientering

söder

Slå samman

Gemensam

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Kök

Delvis monterad