



Villa détachée à vendre à Arenas

649 000 €

Référence: R4774090 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 2 645 m² Construite: 142 m² Terrasse: 250 m²















Axarquía, Arenas

Cette villa récemment rénovée bénéficie d'un emplacement magnifique sur la montagne Bentomiz à Arenas, à seulement 5 minutes du village blanc d'Arenas, à 20 minutes d'Algarrobo Costa et à seulement 50 minutes de l'aéroport de Malaga. La propriété est très lumineuse, décorée de façon moderne et dispose d'un salon ouvert, d'une salle à manger et d'une cuisine moderne entièrement équipée avec des matériaux de première qualité, une plaque de cuisson au gaz, un four, un lave-vaisselle et un réfrigérateur-congélateur encastré. Depuis la salle à manger, vous pouvez accéder à la terrasse couverte. La propriété comprend 3 chambres et 3 salles de bains (2 en suite). Au rez-de-chaussée se trouve une chambre avec salle de bains attenante (douche/toilette/lavabo) et climatisation. La deuxième chambre dispose d'une salle de bains séparée (baignoire/douche/toilette/lavabo). La chambre principale se trouve à l'étage supérieur et dispose de la climatisation, d'une salle de bains attenante (douche/toilette/lavabo) et d'un dressing. Cette chambre a également accès à la terrasse sur le toit, d'où l'on jouit d'une vue à couper le souffle et d'un magnifique coucher de soleil. Toutes les chambres et le salon sont équipés de ventilateurs pour rafraîchir l'été. La piscine chauffée est une piscine d'eau salée automatisée mesurant 9,5m par 5m. Le système d'irrigation automatique s'occupe de l'arrosage des plantes. Cette propriété dispose d'un puits partagé et est équipée d'un réservoir de stockage d'eau de 12 000 litres. La propriété dispose de plusieurs terrasses ombragées, l'une d'entre elles pouvant être fermée par un toldo. En outre, cette propriété dispose de 8 panneaux solaires avec un onduleur de 6 kW, d'un chauffage central et d'une chaudière à gaz pour l'eau chaude. Les fenêtres et les portes sont équipées d'un double vitrage anti-effraction. Un système de sécurité pour l'intérieur et l'extérieur assure une surveillance 24 heures sur 24. Un système domotique contrôle l'éclairage, la pompe à chaleur, les panneaux solaires et les données du réservoir d'eau. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, qui peut également se faire virtuellement.





Spécification:

Double vitrage

Buanderie

Wifi

Pays

Private

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud Climatisation
Terrasse privée Sud-ouest Cold A / C

Télévision par satellite A / C chaud

Pièce de stockage Chauffage central Salle de bain

Barbecue
Solarium
Vues Paramètre Condition

Mer Près des écoles Excellent

Montagne Près de la ville Récemment rénové

Pueblo de montagne

Panoramique Pays

Piscine

Piscine Meubles Cuisine

Chauffé Entièrement meublé Entièrement équipée

JardinSécuritéParkingPrivateSécurité 24 heuresPrivate

Aménagé Système d'alarme Ouvrir Entretien facile Plus d'un

Services publics Catégorie

Électricité Maison de vacances
Gaz Investissement

Chauffage de l'eau solaire Luxe
Panneaux solaires photovoltaïques Revente

Contemporain