



n.stigter@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Estepona

1 800 000 €

Référence: R4993606 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 884m² Construite: 577m² Terrasse: 199m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Cette villa de luxe exclusive, avec permis approuvé et début de construction prévu en avril 2025, est située dans l'enclave prestigieuse de Valle Romano à Estepona. Elle incarne l'essence du design moderne et du raffinement dans un cadre naturel privilégié. S'intégrant parfaitement au paysage méditerranéen, elle maximise la lumière naturelle et offre une vue panoramique sur la mer et les parcours de golf environnants. Le design intérieur met l'accent sur le confort et la fonctionnalité, avec de grands espaces ouverts et des finitions haut de gamme. Le salon, entouré de grandes baies vitrées, est relié à une cuisine gastronomique entièrement équipée, idéale pour ceux qui apprécient l'art culinaire dans un cadre raffiné. Les chambres, toutes dotées de leur propre salle de bain, se distinguent par leur intimité, leur luminosité et leur accès direct à des terrasses privées invitant à la détente. À l'extérieur, la villa dispose d'une superbe piscine et de jardins paysagers alliant flore locale et design minimaliste. Plusieurs espaces de détente et une zone barbecue en plein air en font l'endroit idéal pour le divertissement et la relaxation, offrant une atmosphère exclusive et paisible. Conçue pour ceux qui recherchent une expérience de vie luxueuse dans un environnement naturel unique, cette villa à Valle Romano, Estepona, représente l'équilibre parfait entre design contemporain, confort et beauté naturelle.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur		A / C chaud
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Armoires encastrées		
Jacuzzi		
Barbecue		
Solarium		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du port	Nouvelle construction
Panoramique	Urbanisation	
Piscine	Proche des magasins	
Le golf	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Près de la forêt	
	Près de Marina	
Piscine	Cuisine	Jardin
Private	Entièrement équipée	Private
	Kitchen-Lounge	Aménagé
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Garage	Eau potable
	Private	Téléphone
	Plus d'un	
Catégorie		
Luxe		
Nouveau développement		
Le golf		