



## Villa / Chalet en venta en C3mpeta

785.000 €

Referencia: R4774078    Dormitorios: 5    Ba3os: 5    Terreno: 851m<sup>2</sup>    Construido: 567m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, Cómpeta

Casa Roble es un exitoso Bed & Breakfast situado en el pueblo de Cómpeta y a sólo 1 hora del aeropuerto de Málaga. Esta villa clásica española está a poca distancia de muchos servicios y una fantástica selección de bares y restaurantes. Actualmente gestionada con éxito como Bed & Breakfast, la propiedad también podría ser adecuada como una espaciosa casa familiar. El alojamiento de invitados consta de cuatro amplias habitaciones dobles, incluyendo una gran habitación familiar, todas con baño en-suite y tres con acceso a terrazas. El alojamiento privado para los propietarios incluye un dormitorio doble con baño en suite, dos terrazas con balcón y un lavadero. En la entrada principal hay un salón/serre, y en la planta baja está la cocina totalmente equipada, dos dormitorios de invitados y un aseo de invitados. En la primera planta hay un amplio salón/sala de juegos y dos habitaciones de invitados. La propiedad tiene un calentador de agua solar, ventanas y puertas de roble, mosquiteras, aire acondicionado y calefacción, ventiladores de techo y una estufa de leña en el hall de entrada. Hay calefacción por suelo radiante en toda la villa, incluida la zona de la piscina. Casa Roble está rodeada de jardines bien cuidados y ofrece muchas zonas de estar privadas con hermosas vistas. La piscina cubierta, equipada con una bomba de calor termodinámica, refresca en verano y prolonga su uso en los meses más fríos. El jacuzzi ofrece el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de una copa de cava mientras admira las impresionantes vistas de sol características de esta región de Andalucía. Junto a la planta baja hay una zona cubierta para comer y sentarse con bar y barbacoa. Casa Roble se encuentra junto a un amplio aparcamiento. Esta impresionante villa podría ser una residencia permanente, mientras que también podría generar ingresos como B&B o alquiler vacacional. Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente. En AbraCasaBra Real Estate, no vendemos casas, realizamos sueños.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Bar  
Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Bosque  
Urban

### Piscina

Heated  
Indoor  
Private

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas  
Calefacción de agua solar  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque  
Aldea

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
Open  
More Than One  
Covered