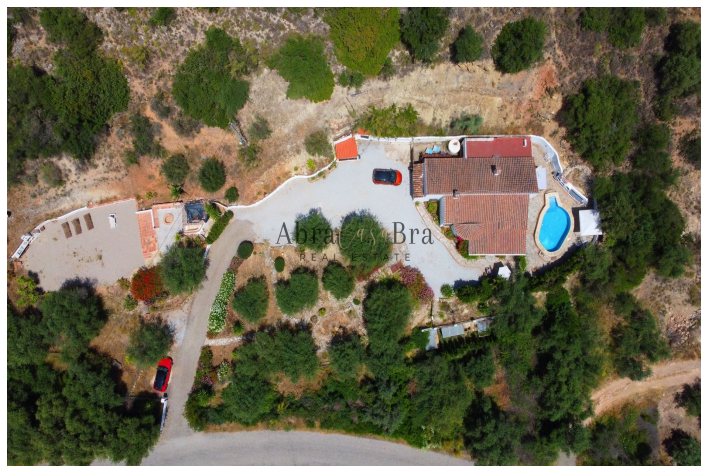




## Fristående villa till salu i Comares

369 000 €

Referens: R4774069 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplott: 3 439m<sup>2</sup> Bygga: 188m<sup>2</sup> Terrass: 10m<sup>2</sup>







## Axarquía, Comares

Vacker villa nära El Romo Comares, Malaga,

Upptäck denna fantastiska villa, idealiskt belägen bara 15 minuter från den pittoreska vita byn Comares i Malaga-provinsen. Denna unika egendom kombinerar lugn, komfort och hisnande utsikt över de omgivande bergen.

### Huvudbyggnaden

När du kommer in genom en charmig vinterträdgård i glas, som fungerar perfekt som en extra sittgrupp, kommer du in i det rymliga vardagsrummet. Här finns en mysig öppen spis, en inbjudande matplats och ett fullt utrustat kök. Huvudbyggnaden har dessutom två rymliga sovrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum för extra komfort och avskildhet.

### Separat lägenhet

Direkt från vardagsrummet har du också tillgång till en separat lägenhet, som är perfekt för gäster eller uthyrning i B&B-stil. Här finns två bekväma sovrum, ett privat badrum, en mysig sittgrupp och ett praktiskt kök. Perfekt för familjesök eller för att generera extra inkomst. Lägenheten har också en egen ingång via terrassen och poolen.

### Utrymmen utomhus

Den helt inhägnade tomten erbjuder flera utomhusutrymmen för att njuta av det vackra klimatet. En härlig terrass med en uppfriskande pool är den perfekta platsen att koppla av och njuta av solen. Vid ingången till tomten hittar du också en separat terrass med en avsvalkningspool, perfekt för en lugn eftermiddag. Trädgården är välskött med blommor och fruktträd. Det finns tillräckligt med utrymme för att parkera flera bilar.

### Läge och potential

Denna villa ligger i utkanten av Comares, via en asfalterad väg, och erbjuder inte bara lugn avskildhet utan också oöverträffad utsikt över bergen. Avståndet till Malaga på cirka 50 och 45 minuter från Malaga flygplats. Och bara 15 minuter från byn Riogordo med stormarknader, restauranger, barer, apotek, läkarmottagning. Och 25 minuter från stränderna i Torre del Mar.

Denna villa har enorm potential, oavsett om du letar efter en permanent bostad, ett fritidshus eller en investeringsmöjlighet.

Letar du efter en idyllisk plats att bo på, med möjlighet att generera ytterligare inkomster genom en separat lägenhet? Då är den här villan i Comares, Malaga, precis vad du letar efter. Missa inte denna unika möjlighet och gör denna villa till ditt drömhem!

Ring nu för mer information och en visning!



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass

Eget badrum

Jacuzzi

Gästlägenhet

### Åsikter

Fjäll

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

### Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

### Orientering

Sydväst

### Miljö

Land

möbel

Frivillig

säkerhet

Gated complex

### Kategori

Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Öppen spis

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat

Mer än en