

Semi-detacheret hus til salg i Estepona

1.450.000 €

Reference: R4774048 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 361m² Terrasse: 180m²



Costa del Sol, Estepona (Town)

Hvis du leder efter et sted at slappe af, nyde solen, gastronomi og udendørs sport... er du kommet til det rette sted.

Lyra Residences er et boutique-boligkompleks med 15 moderne boliger i det fredelige område El Campanario, omgivet af golfbaner, udvalgte private villaer og luksuslejligheder.

El Campanarios charmerende golfbane og klubhus fuldender denne elegante fællesskab på den Nye Gyldne Mile, og fungerer som et vidunderligt mødested for dens beboere.

Det omkringliggende område huser også forskellige golfklubber - El Paraíso, Atalaya og Guadalmina - samt indkøbscentre med alle slags serviceydelser.

Med en moderne vision projekterer Lyra Residences sig som et eksklusivt boligkompleks med 15 rummelige rækkehuse, med butiksstil faciliteter - et fuldt udstyret fitnesscenter, spa og udendørs swimmingpool - og med spektakulær panoramisk udsigt.

Et nyt hjem bør vække spænding, både på grund af dets design og layout, samt de muligheder det giver... og det er præcis hvad Lyra tilbyder.

Alle boliger har underjordisk parkering til 2 biler, private haver, store terrasser, rummelige solterrasser og generøse kældre, ideelle til underholdning året rundt med familie og venner.

Fuldstændigt åbne rum i stueetagen, der integrerer indendørs og udendørs, giver rum, der stråler med deres eget lys.

Hvert hjem har 4 soveværelser, alle med store panoramavinduer, der åbner ud mod det fri, hvilket tillader at rummene oversvømmes af naturligt lys.

Spektakulære solterrasser giver den perfekte ramme til at nyde det milde middelhavsklima fuldt ud.

Marbella og Puerto Banús, med deres brede udvalg af restauranter, butikker og serviceydelser, ligger kun en kort køretur væk, mens Malaga og Gibraltar lufthavne er mindre end 50 minutter væk.

Casasola - Atalaya Beach, et pragtfuldt sted ved havet kendt for sine brede strande, og klarheden og temperaturen i dens farvande, er kun 5 minutter væk i bil.

I nærheden er der et bredt udvalg af strandklubber og cool "chiringuitos", hvor du kan nyde stranden i den bedste atmosfære, med en fantastisk udsigt over Estepona-bugten med Gibraltar som baggrund.

Alt materiale er baseret på oplysninger, der anses for pålidelige af AbraCasaBra Real Estate. Dog kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af disse oplysninger, da tredjeparter har leveret dem. Dette tilbud er underlagt fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden forudgående varsel. Tilgængelighed efter aftale.

I overensstemmelse med dekret 218/2005 fra Junta de Andalucía af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen ekskluderer 10% moms, ejendomsregistrering og notaromkostninger. Mæglergebyrer er inkluderet.

Kontakt os i dag for at opdage mere om denne enestående mulighed for at gøre Lyra til dit nye tilflugtssted. Hos AbraCasabra Real Estate sælger vi ikke kun huse; vi omdanner drømme til virkelighed.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Gymnastiksal
Solarium

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Urban

Pool

Opvarmet
Privat
Have
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
By
Tæt på marina
Marina

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Luksus
Med planlægningstilladelse
Ny udvikling
OFF PLAN

Klima kontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Dækket