



Pareada en venta en Estepona

1.450.000 €

Referencia: R4774048 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 361m² Terraza: 180m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Si estás buscando un lugar para relajarte, disfrutar del sol, la gastronomía y los deportes al aire libre... estás en el lugar correcto.

Lyra Residences es un complejo residencial boutique de 15 modernas viviendas en la tranquila zona de El Campanario, rodeado de campos de golf, selectas villas privadas y apartamentos de lujo.

El encantador campo de golf y club social de El Campanario completa esta elegante comunidad en la Nueva Milla de Oro, sirviendo como un maravilloso punto de encuentro para sus residentes.

La zona circundante también alberga varios clubes de golf - El Paraíso, Atalaya y Guadalmina- así como centros comerciales con todo tipo de servicios.

Con una visión contemporánea, Lyra Residences se proyecta como un exclusivo complejo residencial de 15 espaciosas viviendas pareadas, con comodidades de estilo boutique: un gimnasio totalmente equipado, spa y piscina al aire libre, disfrutando de unas vistas panorámicas espectaculares.

Un nuevo hogar debería despertar emoción, tanto por su diseño y distribución, como por las posibilidades que ofrece... esto es precisamente lo que ofrece Lyra.

Todas las viviendas cuentan con aparcamiento subterráneo para 2 coches, jardines privados, amplias terrazas, soláriumspaciosos y sótanos generosos, ideales para el entretenimiento durante todo el año con familiares y amigos. Espacios completamente abiertos en la planta baja, integrando sin problemas interiores y exteriores, proporcionan habitaciones que brillan con su propia luz.

Cada hogar cuenta con 4 dormitorios, todos ellos con grandes ventanales que se abren al exterior, permitiendo que las habitaciones se inunden de luz natural.

Los espectaculares soláriumsp ofrecen el escenario perfecto para aprovechar al máximo el cálido clima mediterráneo.

Marbella y Puerto Banús, con su amplia gama de restaurantes, tiendas y servicios, están a solo un corto trayecto en coche, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a menos de 50 minutos de distancia.

Casasola - Atalaya Beach, un magnífico lugar junto al mar conocido por sus amplias playas, y la claridad y temperatura de sus aguas, está a solo 5 minutos en coche.

Cerca, hay una amplia gama de clubes de playa y frescos "chiringuitos" donde se puede disfrutar de la playa en el mejor ambiente, con impresionantes vistas de la bahía de Estepona con Gibraltar como telón de fondo.

Todo el material se basa en información considerada confiable por AbraCasaBra Real Estate. Sin embargo, como terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o completitud.

Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retiro sin previo aviso. Disponibilidad previa acuerdo.

De acuerdo con el decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio no incluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y los honorarios notariales. Los honorarios de corretaje están incluidos.

Contáctenos hoy mismo para descubrir más sobre esta oportunidad excepcional de hacer de Lyra su nuevo santuario. En AbraCasabra Real Estate, no solo vendemos casas; estamos convirtiendo sueños en realidad.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Televisión satelital
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Fibra óptica
Gimnasia
Solárium

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Jardín
Urban

Piscina

Heated
Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Sureste
Sur oeste

Configuración

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad
Cerca de Marina
Puerto pequeño

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada

Categoría

Lujo
Con permiso de planificación
Nuevo desarrollo
Pre-construcción

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
Covered