



Semi-inriktat hus till salu i Estepona

1 450 000 €

Referens: R4774048 Sovrum: 4 Badrum: 4 Bygga: 361m² Terrass: 180m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Om du letar efter en plats att koppla av, njuta av solen, gastronomi och utomhussporter... är du på rätt plats.

Lyra Residences är ett boutique-bostadskomplex med 15 moderna hem i det fridfulla området El Campanario, omgivet av golfbanor, utvalda privata villor och lyxiga lägenheter.

El Campanarios charmiga golfbana och klubbhus kompletterar denna eleganta gemenskap på den Nya Gyllene Milen och fungerar som en underbar samlingspunkt för dess invånare.

Det omgivande området huser också olika golfklubbar - El Paraíso, Atalaya och Guadalmina - samt köpcentrum med alla slags tjänster.

Med en modern vision projicerar sig Lyra Residences som ett exklusivt bostadskomplex med 15 rymliga radhus, med butikestil faciliteter - ett fullt utrustat gym, spa och utomhuspool - och med spektakulär panoramautsikt.

Ett nytt hem ska väcka spänning, både för dess design och layout, samt för de möjligheter det ger... och det är precis vad Lyra erbjuder.

Alla bostäder har underjordisk parkering för 2 bilar, privata trädgårdar, stora terrasser, rymliga solarier och generösa källare, perfekta för underhållning året runt med familj och vänner.

Helt öppna utrymmen på bottenvåningen, som integrerar inomhus och utomhus, ger rum som strålar med sitt eget ljus.

Varje hem har 4 sovrum, alla med stora panoramafönster som öppnar ut mot det fria, vilket gör det möjligt för rummen att översvämmas av naturligt ljus.

Spektakulära solarier ger den perfekta miljön för att fullt ut njuta av det milda medelhavsklimatet.

Marbella och Puerto Banús, med sitt breda utbud av restauranger, butiker och service, ligger bara en kort bilresa bort, medan Malaga och Gibraltars flygplatser är mindre än 50 minuter bort.

Casasola - Atalaya Beach, en magnifik plats vid havet känd för sina breda stränder, och klarheten och temperaturen i dess vatten, ligger bara 5 minuter bort med bil.

I närheten finns ett brett utbud av strandklubbar och coola "chiringuitos" där du kan njuta av stranden i den bästa atmosfären, med en fantastisk utsikt över Estepona-bukten med Gibraltar som bakgrund.

Allt material är baserat på information som anses pålitlig av AbraCasaBra Real Estate. AbraCasaBra Real Estate kan dock inte garantera informationens noggrannhet eller fullständighet, eftersom tredje parter har tillhandahållit den. Detta erbjudande är föremål för fel, utelämnanden och prisändringar eller återkallelse utan föregående meddelande. Tillgänglighet efter överenskommelse.

Enligt dekret 218/2005 från Junta de Andalucía av den 11 oktober informeras kunderna om att priset exkluderar 10% moms, fastighetsregistrering och notariekostnader. Förmedlingsavgifter ingår.

Kontakta oss idag för att upptäcka mer om detta enastående tillfälle att göra Lyra till din nya fristad. På AbraCasabra Real Estate säljer vi inte bara hus; vi förvandlar drömmar till verklighet.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Fiberoptisk
Gym

Solarium

Åsikter

Hav
Panorama
Trädgård
Urban

Slå samman

Uppvärmd
Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Strandkant
Nära hamnen
Nära butiker
Nära havet
Nära staden
Stad
Nära marina

Marina

möbel

Frivillig

säkerhet

Gated complex
Larmsystem
Posttelefon

Kategori

Lyx
Med planeringstillstånd
Ny utveckling
Av planen

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Täckt