



Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

525.000 €

Reference: R4774039 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Azata Delmare er et boligkompleks bestående af 7 blokke med 3 højder med moderne og nutidige finishes, der består af 74 boliger med 2 og 3 soveværelser. Fra stueetager med haver til penthouses med store terrasser, der uden tvivl er designet til at være indbydende, funktionelle og bæredygtige rum og til at nyde det charmerende klima, som området tilbyder. Uanset om det er til bosættelse eller bare ferie, tilbyder Azata Delmare den livsstil, du fortjener.

Boligerne har åbne køkkenlayouts med store vinduer for at maksimere det naturlige lys i hele det indendørs rum. Med et åbent køkken integreret i området, hvor stuen og spisestuen er placeret, tillades en effektiv og behagelig fordeling, for at give den bedste organisation af rummet. Alle lejligheder inkluderer et fuldt møbleret køkken udstyret med SIEMENS husholdningsapparater, elektriske skodder og installation af LED-spotlys.

Derudover er et højtydende aerotermisk system inkluderet, som tjener både til produktion af varmt vand og til produktion af varm/kold luft. Dette system er helt ansvarligt over for miljøet, da det bruger vedvarende energikilder, hvilket sparer 78% af elforbruget.

De rummelige fællesområder, designet med gangstier, der løber gennem smukke haveområder, tillader en harmonisk mobilitet, hvor du kan nyde en gåtur og gå til rekreative og fritidsområderne i komplekset. Fra en uendelighedspool med en spektakulær panoramisk udsigt over havet og de afrikanske kyster, hvor solnedgangene uden tvivl vil tage pusten fra dig.

En social klub, hvor du kan slappe af og koble af, enten ved at læse en bog eller nyde med venner i en behagelig atmosfære med vidunderlige åbne udsigter. Ud over et fællesskabsrum til et fitnesscenter, for at give dig den bedste fysiske velvære fra komforten af dit hjem.

Komplekset tilbyder adgang via en underjordisk parkering, hvor parkeringspladser og opbevaringsrum er placeret. For at garantere mere plads til sikre fællesområder, foregår køretøjets cirkulation udelukkende gennem kælderen.

Alt materiale er baseret på oplysninger, der anses for pålidelige af AbraCasaBra Real Estate. Da tredjeparter imidlertid har leveret disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er underlagt fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden forudgående varsel. Tilgængelighed ved aftale.

I overensstemmelse med dekret 218/2005 fra Junta de Andalucía af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen ekskluderer 10% moms, ejendomsregistreringsgebyrer og notarialafgifter. Mægleregebyrer er inkluderet.

Kontakt os i dag for at få mere at vide om denne enestående mulighed for at gøre Azata til dit nye tilflugtssted. Hos AbraCasabra Real Estate sælger vi ikke kun huse; vi omsætter drømme til virkelighed.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
Privat terrasse
Satellit-tv
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Fiberoptiske
Domotics

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Land
Have
Urban
Strand

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Luksus
Moderne
Ny udvikling
Beachfront

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Tæt på marina
Beachfront
Front Line Beach Complex
Marina

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Klima kontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk