



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona

525.000 €

Referenz: R4774039 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Azata Delmare ist ein Wohnkomplex, der aus 7 Blöcken mit 3 Etagen und modernen und zeitgenössischen Ausführungen besteht und aus 74 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern besteht. Von Erdgeschosswohnungen mit Gärten bis hin zu Penthäusern mit großen Terrassen, die zweifellos darauf ausgelegt waren, einladende, funktionale und nachhaltige Räume zu sein und das charmante Klima der Gegend zu genießen. Ob zum Wohnen oder einfach nur zum Urlaub machen, Azata Delmare bietet den Lebensstil, den Sie verdienen.

Die Wohnungen verfügen über offene Küchenlayouts mit großen Fenstern, um das natürliche Licht im gesamten Innenbereich zu maximieren. Mit einer offenen Küche, die in den Bereich integriert ist, in dem sich das Wohnzimmer und das Esszimmer befinden, wird eine effiziente und komfortable Aufteilung ermöglicht, um die beste Organisation des Raums zu gewährleisten. Alle Wohnungen sind mit einer voll ausgestatteten Küche mit SIEMENS-Haushaltsgeräten, elektrischen Rollläden und der Installation von LED-Scheinwerfern ausgestattet.

Darüber hinaus ist ein hoch effizientes Aerothermie-System enthalten, das sowohl für die Warmwasserbereitung als auch für die Produktion von warm/kalter Luft dient. Dieses System ist vollständig umweltverantwortlich, da es erneuerbare Energien nutzt und den Stromverbrauch um 78% senkt.

Die großzügigen Gemeinschaftsbereiche, die mit Fußgängerwegen durch schöne Gartenbereiche gestaltet sind, ermöglichen eine harmonische Mobilität, bei der Sie einen Spaziergang machen und zu den Erholungs- und Freizeitbereichen der Anlage gelangen können. Von einem Infinity-Pool mit einem spektakulären Panoramablick auf das Meer und die afrikanische Küste, wo Ihnen die Sonnenuntergänge zweifellos den Atem rauben werden.

Ein sozialer Club, in dem Sie sich entspannen und erholen können, sei es beim Lesen eines Buches oder beim Genießen mit Freunden in einer angenehmen Umgebung mit wunderbaren offenen Aussichten. Zusätzlich zu einem Gemeinschaftsraum für ein Fitnessstudio, um Ihnen das beste körperliche Wohlbefinden von zu Hause aus zu bieten.

Die Anlage bietet einen unterirdischen Zugang, in dem sich die Parkplätze und Lagerräume befinden. Um einen größeren Raum für sichere Gemeinschaftsbereiche zu garantieren, erfolgt die Fahrzeugzirkulation ausschließlich über das Untergeschoss.

Alle Materialien basieren auf Informationen, die von AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet werden. Da jedoch Dritte diese Informationen bereitgestellt haben, kann AbraCasaBra Real Estate weder für deren Richtigkeit noch Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot unterliegt Fehler, Auslassungen sowie Preisänderungen oder Rückzug ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden Kunden informiert, dass der Preis 10% Mehrwertsteuer, Grundbuchgebühren und Notargebühren ausschließt. Die Vermittlungsgebühren sind enthalten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erfahren, Azata zu Ihrem neuen Heiligtum zu machen. Bei AbraCasabra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir verwandeln Träume in Realität



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Glasfaser
Domotik

Ansichten

Meer
Panorama
Land
Garten
Urban
Strand

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Kategorie

Ferienwohnungen
Luxus
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung
Strand

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Stadt
In der Nähe von Marina
Strand
Front Line Beach Complex
Yachthafen

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmsystem

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage