



Appartement au milieu à vendre à Estepona

525 000 €

Référence: R4774039 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Azata Delmare est un complexe résidentiel composé de 7 blocs de 3 étages avec des finitions modernes et contemporaines, qui se compose de 74 logements de 2 et 3 chambres. Des rez-de-chaussée avec jardins aux penthouses avec de grandes terrasses, conçus sans aucun doute pour être des espaces accueillants, fonctionnels et durables, et pour profiter du climat charmant que la région offre. Que ce soit pour y résider ou simplement y passer des vacances, Azata Delmare offre le style de vie que vous méritez.

Les logements disposent de cuisines ouvertes avec de grandes fenêtres pour maximiser la lumière naturelle dans tout l'espace intérieur. Avec une cuisine ouverte intégrée à l'endroit où se trouvent le salon et la salle à manger, une distribution efficace et confortable est permise, pour offrir la meilleure organisation de l'espace. Tous les appartements comprennent une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers SIEMENS, des volets électriques et l'installation de projecteurs LED.

De plus, un système aérothermique haute efficacité est inclus, qui sert à la fois pour la production d'eau chaude et pour la production d'air chaud/froid. Ce système est totalement responsable envers l'environnement, car il utilise des énergies renouvelables, ce qui permet d'économiser 78% de la consommation d'électricité. Les vastes espaces communs conçus avec des chemins piétonniers traversent de magnifiques espaces jardinés, permettant une mobilité harmonieuse où vous pouvez vous promener et accéder aux espaces de loisirs et de détente du complexe. D'une piscine à débordement avec une vue panoramique spectaculaire sur la mer et les côtes africaines, où les couchers de soleil vous couperont sans aucun doute le souffle.

Un club social où vous pouvez vous détendre et vous relaxer, que ce soit en lisant un livre ou en profitant avec des amis dans un environnement agréable avec de merveilleuses vues dégagées. En plus d'un espace communautaire pour une salle de sport, pour vous offrir le meilleur bien-être physique depuis le confort de votre foyer.

Le complexe propose un accès souterrain où se trouvent les places de parking et les débarras. Afin de garantir un plus grand espace pour des espaces communs sécurisés, la circulation des véhicules se fait entièrement par le sous-sol.

Tous les documents sont basés sur des informations jugées fiables par AbraCasaBra Real Estate. Cependant, comme ces informations ont été fournies par des tiers, AbraCasaBra Real Estate ne peut garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, omissions et modifications de prix ou de retrait sans préavis. Disponibilité sur accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10%, les frais d'enregistrement de propriété et les honoraires de notaire. Les frais d'intermédiation sont inclus.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette opportunité exceptionnelle de faire de Azata votre nouveau sanctuaire. Chez AbraCasabra Real Estate, nous ne vendons pas seulement des maisons ; nous transformons les rêves en réalité.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Domotique

Vues

Mer
Panoramique
Pays
Jardin
Urban
Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Catégorie

Maison de vacances
Luxe
Contemporain
Nouveau développement
En bord de mer

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville
Ville
Près de Marina
En bord de mer
Complexe de plage de première ligne
Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain