



lieven@abracasabra.es

Stadthaus zum Verkauf in Mijas

549.000 €

Referenz: R4774033 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 154m² Terrasse: 54m²





Costa del Sol, Mijas

Exklusive Vorverkaufsmöglichkeit in La Cala de Mijas! Wir präsentieren Ihnen ein exquisites Entwicklungsprojekt mit 16 Einfamilienhäusern im Herzen von La Cala Mijas. Diese außergewöhnliche Kollektion umfasst 6 Reihenhäuser, 8 Doppelhaushälften und 2 unabhängige Villen, die mit einem faszinierenden mediterranen Flair gestaltet sind. Diese Villen befinden sich in einer beneidenswerten Lage inmitten der ruhigen Schönheit des Golf Valley und nur wenige Minuten vom Meer entfernt und bieten damit eine ruhige Oase inmitten der lebhaften Atmosphäre der Costa del Sol. Mit Panoramablick auf die umliegenden Täler und das glitzernde Meer genießt jede Villa eine begehrte Ausrichtung nach Süd-Südost für ganztägige Sonneneinstrahlung. Mit 3, 4 oder 5 Schlafzimmern bieten diese freistehenden, halb freistehenden und Reihenhausresidenzen eine Vielzahl von Optionen, um Ihren Lebensstil zu erfüllen. Genießen Sie luxuriöse Annehmlichkeiten wie einen privaten Infinity-Pool, weitläufige Terrassen, üppige Gärten, Aufzugzugang und Parkplätze oder Garagen. Die Immobilien verfügen über hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz und garantieren somit Komfort und Nachhaltigkeit. Perfekt geeignet für Familien, Ferienaufenthalte oder Investitionsmöglichkeiten, verspricht La Cala Valley ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Jede Villa wird geliefert mit: Privater Salzwasser-Infinity-Pool mit LED-Beleuchtung, Mediterraner Garten mit automatischer Bewässerung, Vorinstallation für Elektroauto-Ladestationen und Photovoltaikpaneelle, Smart-Home-System mit Domotik Airzone-System für maximalen Komfort, Fußbodenheizung in Badezimmern, Aufzug in dreistöckigen Häusern, Wassersparsysteme, Innenjalousien und vorinstallierte motorisierte Rollläden. Voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten. Die Preise beginnen ab 549.000 Euro für eine 4-Zimmer-Doppelhaushälfte, exklusive Mehrwertsteuer (10%). Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich Ihr Stück vom Paradies in La Cala de Mijas zu sichern! Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über unsere attraktiven Pläne zu erfahren und sich Ihre Traumvilla in dieser idyllischen mediterranen Umgebung zu sichern! Voraussichtliche Lieferung: Q2/2026. Alle Angaben basieren auf Informationen, die von AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet werden. Da jedoch Dritte diese Informationen bereitgestellt haben, kann AbraCasaBra Real Estate weder für deren Richtigkeit noch Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot unterliegt Fehler, Auslassungen sowie Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober der Junta de Andalucía wird den Kunden mitgeteilt, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren enthält. Die Vermittlungsgebühren sind enthalten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erfahren und sie zu Ihrem neuen Refugium zu machen. Bei AbraCasabra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir verwandeln Träume in Realität.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug	Südwesten	A/C Vorinstallierte
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Privatem Badezimmer		Zentralheizung
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Glasfaser		
Domotik		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Siedlung	Exzellent
Berg		Neubau
Panorama		
Land		
Garten		
Schwimmbad		
Urban		
Strand		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
Privat	Alarmsystem	Privat
Angelegt		Bedeckt
Einfache Wartung		
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Luxus	
	Mit Baugenehmigung	
	Neue Entwicklung	
	Außerplanmäßig	
	Golf	