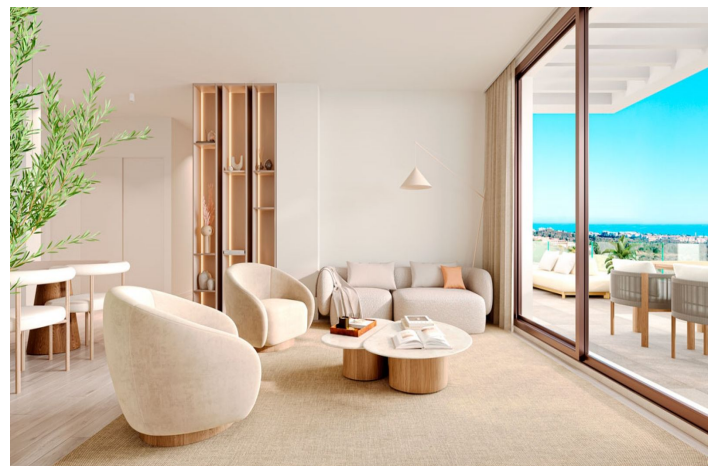




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

268.000 €

Referenz: R4774018 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Willkommen bei Balance, einem exquisiten Wohnrefugium, das in der malerischen Landschaft von Mijas eingebettet ist. Preise ab 251.000 € zzgl. MwSt.!!!

Entdecken Sie ein Heiligtum modernen Lebens, in dem 75 luxuriöse Wohnungen darauf warten, Ihren Lebensstil neu zu definieren. Von der Pracht der Natur umarmt, bietet jede Residenz atemberaubende Ausblicke auf das glitzernde Meer und die majestätischen Berge und lädt Sie ein, eine harmonische Existenz zu genießen.

Genießen Sie den Inbegriff von Komfort und Eleganz mit unseren sorgfältig gestalteten 2- und 3-Zimmer-Apartments, die mit großzügigen Terrassen von bis zu 100 m<sup>2</sup> und Erdgeschoss mit üppigen Gärten ausgestattet sind. Jeder Raum ist sorgfältig gestaltet, um Gelassenheit zu kultivieren, mit optimaler Ausrichtung, um das mediterrane Sonnenlicht und die sanften Brisen zu genießen.

Verbessern Sie Ihr kulinarisches Erlebnis mit unseren Küchen, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet sind, darunter ein Induktionskochfeld, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler, Dunstabzugshaube, Backofen und Mikrowelle, um sicherzustellen, dass jede Mahlzeit ein Genuss ist.

Tauchen Sie ein in ein Reich der Freizeit und Erholung in unseren herrlichen Gemeinschaftsbereichen. Entspannen Sie sich am zentralen Swimmingpool mit einem schicken Chillout-Bereich, während unser hochmodernes Fitnessstudio Ihren Fitnessansprüchen gerecht wird. Unterhalten Sie sich stilvoll im Clubhaus und im Grillbereich oder treffen Sie sich mit Ihren Lieben inmitten üppiger Gärten, die sich über mehr als 13.000 m<sup>2</sup> erstrecken und seren Picknickplätze für besondere Momente bieten.

Strategisch günstig gelegen, bietet Balance eine unvergleichliche Bequemlichkeit mit makellosen Stränden nur wenige Minuten entfernt und dem Flughafen von Malaga nur 20 Autominuten entfernt. In der Nähe erwartet Sie der neueste Schatz der Costa del Sol, ein ausgedehnter Park mit üppigen Grünflächen, einem Amphitheater im Freien, Lauf- und Radwegen, einem befahrbaren See und mehr, um endlose Abenteuer für alle zu gewährleisten.

Entdecken Sie das ultimative urbane Wohnen mit Ihrem neuen Zuhause in Balance, wo Garage und Abstellraum nahtlos inklusive sind und Sie dazu einladen, eine Reise der Gelassenheit und Raffinesse anzutreten.

Alle Informationen basieren auf von AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig erachteten Daten. Da jedoch Dritte diese Informationen bereitgestellt haben, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Genauigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot unterliegt Fehler, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücktritt ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía wird den Kunden mitgeteilt, dass der Preis 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren ausschließt. Die Vermittlungsgebühren sind enthalten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erfahren, Evergreen Homes zu Ihrem neuen Refugium zu machen. Bei AbraCasabra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir verwirklichen Träume.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Satelliten Fernsehen

Einbauschränke

W-lan

Allzweckraum

Glasfaser

Fitnessstudio

Domotik

Solarium

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Garten

Schwimmbad

Hof

Urban

Strand

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

Privat

Angelegt

Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Süd

Süd-Ost

Südwesten

### Einstellung

Siedlung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Land

Dorf

Vorort

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Alarmsystem

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Schnäppchen

Mit Baugenehmigung

Außerplanmäßig

### Klimakontrolle

Klimaanlage

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Exzellent

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage

Garage

Privat

Bedeckt