



## Penthouse zum Verkauf in Marbella

1.180.000 €

Referenz: R4774009 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Weil du das Beste verdienst. Santa Clara Homes ist dein Traum, der wahr wird. Gelegen zwischen sanften Hügeln am Stadtrand von Marbella, umarmt von Meeresbrisen und einem unendlichen Himmel. Insgesamt 104 Häuser mit drei und vier Schlafzimmern werden deine Erwartungen übertreffen und deinen Traum erfüllen, die schönste Zeit an einem wunderbaren Ort zu verbringen.

Zeitgemäßes Design und hochwertige Spezifikationen in einem abgeschlossenen Golfkomplex in erster Linie bieten absolute Privatsphäre und Gärten, die für familiäre Entspannung unter hundertjährigen Kiefern konzipiert sind. Deshalb verfügt Santa Clara Homes über zwei große Swimmingpools mit Sonnenterrassen, auf denen du die langen Sonnenstunden genießen kannst, die Marbella zu bieten hat.

Santa Clara Homes befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden von Marbella, einer Stadt, die für ihre Schönheit, Eleganz und VIP-Einrichtungen bekannt ist. Geschäfte von Premium-Marken und weltberühmte Restaurants machen Marbella zu einem einzigartigen Ort für den Luxusfreizeit, den du in deinem Leben suchst.

Sehr nah an den internationalen Flughäfen von Malaga und Gibraltar und mit Zugang von den Hauptstraßen A-7 und AP-7. Santa Clara Homes ist der perfekte Ort, um einzigartige und außergewöhnliche Erfahrungen zu gestalten, die unvergessliche Kapitel in deinem Leben werden.

Eine privilegierte Lage mit Blick auf das Meer, umgeben von Natur und neben dem exklusiven Santa Clara Golfplatz. Geräumige Räume, in denen das mediterrane Licht die Hauptrolle spielt und die Räume mit einzigartigen und außergewöhnlichen Qualitäten füllt.

Breite Panoramafenster, ein Wohnzimmer und eine Küche, die in einem offenen Raum integriert sind, um einen wunderschönen Horizont in deinem eigenen Zuhause zu schaffen. Eine außergewöhnliche Lage und eine sorgfältig studierte Ausrichtung ermöglichen eine perfekte Kombination aus Aussicht und natürlichem Licht, um jeden Tag einzigartig zu machen.

Die Terrassen wurden so gestaltet, dass sie Natur und Meer in deine schönsten Momente integrieren. Santa Clara Homes ist für Menschen konzipiert, die Entspannung, Sport, frische Luft und Ruhe genießen möchten. Deshalb liegt es sehr nah an Marbella, aber fern von den lautesten und lebhaftesten Gegenden: sehr nah an den weiten Stränden der Ostküste von Marbella, aber fern von den Unannehmlichkeiten, die das für die Bewohner mit sich bringt. Die Nähe zum größten Krankenhaus der Costa del Sol und zu renommierten Golfplätzen macht es zum Mittelpunkt der Aufmerksamkeit für diejenigen, die ein neues Zuhause an der Costa del Sol suchen.

Santa Clara Homes hat versucht, das offene Gefühl der natürlichen Umgebung in das Design jedes Hauses zu bringen. Außergewöhnlich geräumige kombinierte Wohnräume verbessern das Gefühl der Integration und Harmonie mit der lokalen Umgebung.

Tatsächlich haben wir alle Anstrengungen unternommen, um Qualitätsstandards zu erreichen, die in keinem anderen Wohnkomplex an der Costa schwer zu übertreffen sind. Großformatige, porzellanfliesen Böden, kombinierte Wohnzimmer und Küchenbereiche und Panoramafenster in beiden Schlafzimmern und Wohnzimmer nutzen das Tageslicht optimal aus. Spektakuläre Terrassen sind perfekt für Mahlzeiten im Freien und Entspannung in bester Gesellschaft.

Die Küchen wurden als integraler Bestandteil des Wohnbereichs konzipiert, um einen hellen und geräumigen



Wohnraum für den ganztägigen Gebrauch zu schaffen. Die Spezifikationen spiegeln die Qualität wider, die du von einem solch hochwertigen Projekt erwarten würdest, mit Quarzarbeitsplatten, eingebauten Geräten und integrierten LED-Leuchten, die Wärme und Raffinesse bieten. In den Badezimmern spiegelt die Eleganz der großformatigen Porzellanfliesen unser Gesamtengagement für Qualität und Design wider.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Satelliten Fernsehen

Marmorböden

Doppelverglasung

Einbauschränke

W-lan

Jacuzzi

Glasfaser

Fitnessstudio

Domotik

Solarium

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Garten

Schwimmbad

Urban

Strand

Golf

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

Siedlung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

Stadt

In der Nähe von Marina

Strand

Yachthafen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Alarmsystem

Eingabetelefon

### Kategorie

Luxus

Neue Entwicklung

Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Exzellent

Neubau

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Privat

### Garten

Gemeinschaft

Privat

Angelegt

Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Telefon

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage

Mehr als eine

Bedeckt