



## Maison de ville à vendre à Caleta de Vélez

389 900 €

Référence: R4774000    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 182m<sup>2</sup>    Construite: 147m<sup>2</sup>    Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Bienvenue à Green 9 Cool Homes, la phase V tant attendue de 6 maisons individuelles mitoyennes et jumelées, dont une seule est encore disponible, conçue par le studio d'architecture A-cero avec l'aide des architectes renommés Joaquín Torres et Rafael Llamazares, qui ont réussi à créer une référence en matière de maisons à la mode sur le marché avec ce projet.

La façade extérieure ne passe pas inaperçue, il s'agit sans aucun doute de maisons exclusives transformées en œuvre d'art, dont les formes sinuent la courbe d'un club de golf et s'intègrent à l'emplacement entre les trous du terrain de golf de Baviera, dans une enclave idyllique entourée de montagnes et située dans un quartier résidentiel à 600 mètres de la mer, un des meilleurs endroits pour vivre à Caleta de Vélez.

D'un style moderne et avant-gardiste, toutes les maisons se distinguent par leur excellente distribution, leur design et leur luminosité. Les grandes fenêtres des salons et des chambres garantissent que la lumière naturelle joue un rôle important à l'intérieur, créant une atmosphère agréable en communication avec l'extérieur et les vues exclusives. Doté d'espaces extérieurs, d'un grand jardin et d'une piscine en toute intimité.

Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite, cela peut également être fait virtuellement.

Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas de maisons, nous réalisons des rêves.

Tout le matériel est basé sur des informations que AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité.

Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Restaurant sur place

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Forêt  
Rue  
Urban  
Le golf  
Piscine  
Private  
Jardin  
Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Village  
Golf de première ligne  
Meubles  
Optional  
Sécurité  
Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Nouveau développement  
En bord de mer  
Le golf

### Contrôle du climat

A / C pré-installé

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Garage  
Private  
Ouvrir  
Rue