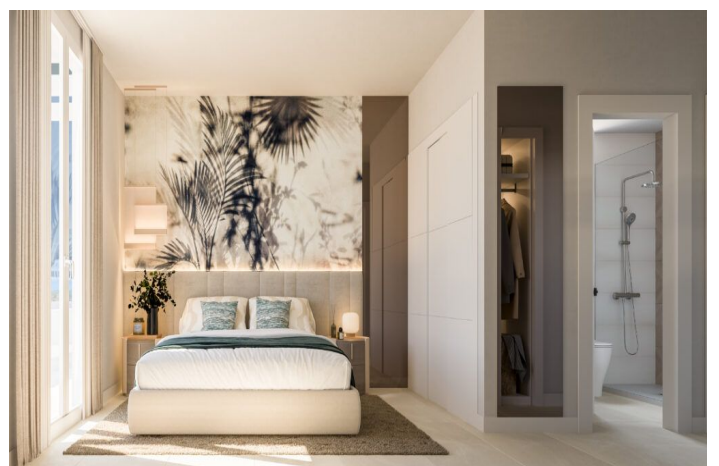




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

499 000 - 560 000 €

Référence: R4993729    Chambres: 2 - 3    Bain: 2 - 2    Construite: 89m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>    Terrasse: 22m<sup>2</sup> - 134m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Il s'agit d'un nouveau développement attrayant comprenant 40 maisons exclusives, distribuées dans des options de 1, 2 et 3 chambres à coucher. Ce complexe résidentiel complet, clôturé pour garantir l'intimité et la sécurité, va au-delà du conventionnel et offre une expérience unique de bien-être et de confort. Chaque maison est conçue pour un maximum de commodité, incorporant un garage et une salle de stockage afin d'optimiser l'espace et de répondre aux besoins de ses résidents. Les terrasses soigneusement intégrées offrent non seulement un espace de détente, mais aussi un lien et une continuité attrayante entre les vastes espaces intérieurs et extérieurs. Le confort ne s'arrête pas là, les espaces communs rehaussent l'expérience de vie du Estepona. Détendez-vous dans la piscine rafraîchissante, profitez des jardins paysagers qui complètent l'esthétique et la fonctionnalité du complexe, et restez actif dans la salle de sport équipée de tout ce dont vous avez besoin pour prendre soin de votre bien-être. Une promotion qui rendra votre vie quotidienne particulièrement agréable ! Votre nouvelle vie dans le centre d'Estepona, Malaga. Cette zone, stratégiquement située au cœur de la Costa del Sol, est directement reliée à Marbella, Malaga et à d'autres zones urbaines proches, se consolidant ainsi comme une référence en matière de développement urbain dans la région. Sa gamme de services, ses plages de rêve et ses excellentes connexions font d'Estepona l'une des meilleures options pour ceux qui recherchent une vie confortable, moderne et bien connectée. La proximité d'infrastructures clés telles que l'hôpital d'Estepona, la zone portuaire rénovée, les centres éducatifs modernes et la vieille ville animée, connue pour son charme traditionnel et sa riche offre culturelle, ne sont que quelques-unes des raisons pour lesquelles Estepona est en plein essor - le meilleur reste à venir !



**Spécification:**

**Caractéristiques**

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Salle de sport  
Solarium

**Vues**

Jardin

**Piscine**

Communautaire

**Sécurité**

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

**Orientation**

Ouest  
Sud  
Est

**Paramètre**

Près du port  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer

**Cuisine**

Kitchen-Lounge

**Parking**

Garage  
Private

**Contrôle du climat**

Cold A / C  
A / C chaud

**Condition**

Nouvelle construction

**Jardin**

Communautaire

**Catégorie**

Nouveau développement