



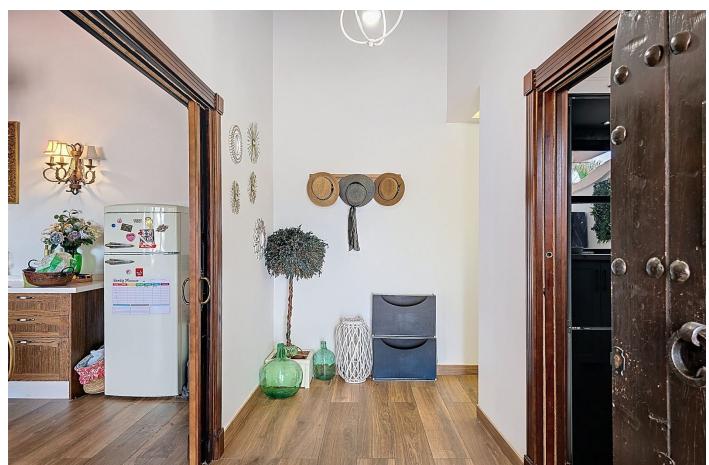
stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Finca - Cortijo à vendre à Vélez de Benaudalla

420 000 €

Référence: R4977421 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 18 047m² Construite: 120m²





stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Vous rêvez d'une vie idyllique en paix, entourée de nature, tout en étant proche de la ville ? Cette impressionnante villa individuelle, située sur un magnifique domaine de 18 050 m², offre la combinaison parfaite du luxe, du confort et de la nature. Au milieu d'avocatiers, d'oliviers, de citronniers et d'orangers, vous profiterez d'un cadre unique et paisible, avec une vue imprenable sur les sommets enneigés de la Sierra Nevada. Le portail d'entrée automatique en bois vous conduit à une charmante propriété dotée d'une spacieuse véranda, idéale pour se détendre et profiter de l'air frais extérieur. À l'intérieur, un salon et une salle à manger accueillants avec cheminée et climatisation vous attendent, parfaits pour des soirées agréables et des réunions de famille. La cuisine entièrement équipée vous invite à préparer les repas les plus délicieux. La maison dispose de 3 chambres, l'une avec un dressing et l'autre avec des armoires encastrées. Les 2 salles de bains, dont l'une est équipée d'une baignoire d'hydromassage, offrent une détente pure. Des finitions de qualité telles que des sols en porcelaine aspect bois, des fenêtres à double vitrage et de jolis plafonds en bois ajoutent du charme à la maison. En outre, un bâtiment séparé offre deux pièces supplémentaires, idéales comme logement d'invité, bureau ou salle de loisirs. À l'extérieur, c'est le plaisir à l'état pur ! La piscine carrelée, avec son grand salon et son espace barbecue, est l'endroit idéal pour se détendre et passer des soirées agréables entre amis ou en famille. Grâce au système d'irrigation automatique, le terrain reste toujours en parfait état, sans aucun souci. Avec un grand espace de stationnement et une allée menant à la porte d'entrée, cette propriété offre une commodité ultime. De plus, la maison se trouve à seulement 5 minutes de l'autoroute, ce qui permet de rejoindre la ville rapidement et facilement. Le centre-ville est à 10 minutes et toutes les grandes villes sont facilement accessibles. Même la magnifique rivière qui traverse Vélez est à proximité. Cette villa offre non seulement un style de vie fantastique, mais aussi un excellent potentiel locatif, à la fois comme maison de vacances et pour des locations à long terme. Ne manquez pas cette opportunité unique et venez découvrir cette belle maison par vous-même ! Contactez-nous pour une visite - nous sommes prêts à vous guider professionnellement et en toute confiance.



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		Cheminée
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Appartement		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Bar		
Salle de jeux		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Proche des magasins	Bien
Panoramique	Près de la mer	Récemment rénové
Pays	Près de la ville	
Jardin	Pays	
Forêt	Pueblo de montagne	
Ski	Près du ski	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
Aménagé	Système d'alarme	Ouvrir
Entretien facile		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Revente	