



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

700.000€

Referencia: R4773991 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 47m<sup>2</sup> Construído: 122m<sup>2</sup> Terraza: 61m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella (town)

Imagina despertar cada mañana con la impresionante vista del mar y las montañas extendiéndose hasta donde alcanza la vista. Bienvenido a Quintessence, ubicado en el corazón de Altos de los Monteros, donde el lujo se encuentra con la belleza natural.

Perched en la falda de Sierra Blanca y la majestuosa montaña La Concha, Quintessence cuenta con vistas incomparables no solo del vibrante centro de Marbella, sino también de la belleza agreste de Sierra de las Nieves y la cautivadora costa de África.

Cada uno de nuestros apartamentos de 2 y 3 dormitorios, meticulosamente diseñados, está estratégicamente posicionado para maximizar la luz solar y ofrecer panoramas mediterráneos impresionantes. Con noventa y seis hogares repartidos en doce edificios, encontrarás una amplia gama de opciones, desde apartamentos en planta baja con piscinas privadas hasta áticos con refugios en la azotea.

Más allá de las residencias, Quintessence ofrece un santuario de espacios comunitarios y exuberantes jardines que abarcan más de 20,000 metros cuadrados. Ya sea que busques relajación o recreación, nuestras comodidades satisfacen todos los deseos. Ponte en forma en uno de nuestros dos gimnasios totalmente equipados, date un refrescante baño en una de las tres piscinas comunitarias (incluida una piscina climatizada y spa) o socializa en nuestra acogedora sala club.

Escapa de lo ordinario y abraza una vida de posibilidades infinitas en Quintessence Marbella. Con un entorno sereno y comodidades de lujo, esto es más que solo un hogar, es un estilo de vida.

Todo el material se basa en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retiro sin previo aviso. Disponibilidad después de acuerdo.

De acuerdo con el decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía de 11 de octubre, se informa a los clientes de que el precio no incluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y notariales. Las tarifas de corretaje están incluidas.

Contáctanos hoy para obtener más información o para programar una visita. En AbraCasabra Real Estate, no vendemos casas, ¡realizamos sueños!





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerrazaSur oesteAire acondicionado

Elevar A/C pre instalado

Transporte cercano Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Televisión satelital Calefacción central Trastero

Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas

Armarios empotrados

Wifi Lavadero Jacuzzi

Baño privado Piso de mármol

Fibra óptica

Bar Gimnasia Domotica Solárium

Sala de juegos

Sauna

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialExcellent

Montaña Junto a la playa Nueva construcción

Panoramic Cerca del golf
País Cerca del puerto
Jardín Urbanización

Piscina Cerca de las tiendas
Urban Cerca del mar
Playa Cerca de la ciudad

Ciudad

Cerca de Marina Frente a la playa Puerto pequeño

PiscinaMueblesCocinaComunalOpcionalFully Fitted

Heated Indoor Private

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUnderground

Private Seguridad de 24 horas Ajardinado Sistema de alarmas

Persianas



**Utilidades** 



Teléfono de entrada

Caja fuerte

Categoría

Inversión

Electricidad Inversió Agua potable Lujo

Calefacción de agua solar Con permiso de planificación

Paneles solares fotovoltaicos Pre-construcción Teléfono Frente a la playa