



lieven@abracasabra.es

## Adosada en venta en Mijas

615.000 €

Referencia: R4773985 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 280m<sup>2</sup> Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

ÚLTIMAS UNIDADES (4) @La Cala Golf BELARIA es un nuevo desarrollo construido en La Cala Golf Resort, 21 unidades, que ofrece un concepto de estilo de vida único: Tres magníficos campos de golf, una academia de golf, un galardonado hotel-retiro, uno de los centros de spa más completos y lujosos de España. También hay tres restaurantes, cada uno con su propio carácter. Una amplia gama adicional de instalaciones deportivas como pistas de tenis, pádel y squash, clases de fitness y circuito de carrera, ayudan a garantizar que su experiencia de vivir en La Cala Golf Resort sea un placer. Ubicado en un entorno único, entre las colinas y el Mar Mediterráneo, está a solo 20 minutos de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Belaria está situada en una de las ubicaciones más deseables en La Cala Golf Resort, con impresionantes vistas a los prestigiosos campos de Europa, América y Asia, y rodeada por el hermoso parque nacional de Mijas. En siete minutos en coche llegarás al encantador pueblo de La Cala de Mijas y sus maravillosas playas, justo entre Fuengirola y Marbella. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a solo 30 minutos de distancia, lo que te permite disfrutar de tu hogar en España en un viaje de 3 horas de puerta a puerta desde la mayoría de los países de Europa. Una ubicación única, rodeada de paisajes naturales, con vistas impresionantes, una combinación de los mejores materiales de calidad y un diseño sofisticado, hacen de Belaria el hogar ideal en la Costa del Sol. Hemos creado un nuevo concepto de casa adosada, basado en el uso óptimo del espacio. La planta baja de planta abierta integra la cocina con la sala de estar, una gran terraza y también hay un pequeño aseo. El primer piso ofrece 2 baños y 3 dormitorios amplios y luminosos. El piso superior es una increíble terraza solar de 55 m<sup>2</sup>. Aparcamiento privado en el sótano con acceso directo a la vivienda. La construcción, en línea con las nuevas regulaciones europeas y con una clasificación energética A, es pionera en la zona. Las viviendas se caracterizan por la más alta calidad de insonorización, aislamiento térmico y mayor eficiencia energética gracias a su sistema aerotérmico para agua caliente. Todo el material se basa en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retiro sin previo aviso. Disponibilidad después de acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía de 11 de octubre, se informa a los clientes de que el precio no incluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y notariales. Las tarifas de corretaje están incluidas. Contáctanos hoy para obtener más información o para programar una visita. En AbraCasabra Real Estate, no vendemos casas, ¡realizamos sueños!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Solárium	Sureste	Aire acondicionado
	Sur oeste	
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excellent
Montaña		Nueva construcción
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Nuevo desarrollo	
Paneles solares fotovoltaicos	Golf	