



## Penthouse duplex te koop in Mijas

1.299.000 €

Referentie: R4773976 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 319m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 130m<sup>2</sup> Terras: 189m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

16+ Collection, een exclusief boetiek project, omvat 19 stijlvolle appartementen en penthouses in de omgeving van Mijas, nabij het Higuerón Hotel. Gelegen in een vredige enclave, geniet dit project van een gunstige ligging dicht bij alle benodigdheden, perfect geïntegreerd in de natuurlijke schoonheid van de omgeving. Met een korte 20-minuten rijden bereik je de internationale luchthaven van Málaga, terwijl Marbella op slechts een half uur afstand ligt.

De ruime appartementen en penthouses van 16+ Collection bieden adembenemende uitzichten op de zee en zijn verdeeld over blokken van twee verdiepingen. Elk huis biedt prachtige vergezichten vanaf het terras, met appartementen die beschikken over privétuinen en penthouses met dakterrassen.

Ontspan en geniet van de gemeenschappelijke tuinen, het verfrissende buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een speelruimte voor kinderen. Ervaar het comfort van hoogwaardige woningen, ondersteund door uitstekende diensten zoals persoonlijke assistentie en lokale expertise om het leven gemakkelijker te maken voor de bewoners.

16+ Collection belichaamt een uniek ontwerp dat de focus legt op prachtige uitzichten, rust en naadloos binnen-buitenleven. Het combineert moderne luxe met de charme van een boetiek project.

### Prijzen vanaf:

Laatste begane grond met grote tuin - 3 slaapkamers: Vanaf 1.350.000€

Laatste penthouse - 3 slaapkamers: Vanaf 1.190.000€

Penthouse Duplex - 3 slaapkamers: Vanaf 1.250.000€

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen, dit kan ook virtueel. Bij AbraCasaBra Real Estate verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan.

Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Barbecu  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Sportschool  
Solarium  
Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Woud  
Stedelijk  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
Privaat

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming  
Telefoon

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidwesten

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Nieuwe ontwikkeling  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Garage  
Meer dan een  
Bedekt  
Gemeenschappelijk