



## Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

439.000€

Referenz: R4773952 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.525m<sup>2</sup> Garten: 220m<sup>2</sup> Terrasse: 150m<sup>2</sup>















## Axarquía, Arenas

Wir freuen uns, dieses schöne Anwesen in den Arenas zu präsentieren, das eine einzigartige Gelegenheit bietet, einen Lebensstil voller natürlicher Schönheit zu genießen. Mit einer expansiven 5525m2 Grundstück, strahlt dieses Haus im rustikalen Stil Eleganz und Charme. Betreten Sie das geräumige Wohn-/Esszimmer und lassen Sie sich von der Wärme der schrägen Decken umarmen, die eine gemütliche Atmosphäre schaffen. Drei voll ausgestattete Küchen und drei komfortable Schlafzimmer sorgen für ein Höchstmaß an Bequemlichkeit und Komfort, während zwei moderne Bäder dem Haus einen Hauch von Luxus verleihen. Genießen Sie das reichlich vorhandene Tageslicht und den atemberaubenden Blick auf die Berge und das Meer von den verschiedenen Terrassen, die das Haus umgeben. Der wunderschöne private Garten und der überdachte, beheizte Pool sind eine Oase der Ruhe und ein perfekter Ort zum Entspannen an Sommertagen. Mit ausreichend Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge, ist der Zugang und die Lagerung einfach und bequem. Umgeben von Oliven- und Obstbäumen, strahlt das Anwesen Ruhe und Harmonie mit der Natur aus. Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend und ist ideal für alle, die ein ruhiges Wohnumfeld suchen, sei es als ständiger Wohnsitz oder als Feriendomizil. Das Dorf ist nur 10 Autominuten entfernt, der Strand 20 Minuten und der internationale Flughafen von Malaga 45 Minuten. Diese Immobilie bietet das Beste aus beiden Welten: einen Rückzugsort in der Abgeschiedenheit und dennoch die Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Kurz gesagt, es handelt sich um ein Traumhaus von professioneller Qualität, das mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ist, die man braucht, um ein friedliches Leben inmitten natürlicher Pracht und Gelassenheit zu genießen. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, der auch virtuell durchgeführt werden kann. Wir verkaufen keine Häuser, wir verwirklichen Träume.



W-lan

Allzweckraum

Schwimmbad

Privat



Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süd Klimaanlage **Private Terrasse** Kalte a/c

Heiße A/C. Satelliten Fernsehen Lagerraum

Einbauschränke

Grill

Access for people with reduced mobility **Ansichten** Einstellung **Zustand** 

Meer In der Nähe von Schulen Exzellent

Land Berg

Bergpueblo Panorama

Land In der Nähe des Waldes

Garten

**Forest** Möbel

**Schwimmbad** Küche Erhitzt Nicht eingerichtet Voll Ausgerüsted

Innenräume

Sicherheit **Parken** Garten **Privat Gated Complex** Privat

Angelegt 24 - Stunden - Sicherheit Mehr als eine

Einfache Wartung Bedeckt

Investition

Energiebewertung Versorgungsunternehmen Kategorie

Elektrizität

Ferienwohnungen

Wiederverkauf

**CO2** - Emissions bewertung

Sonnenwasserheizung

D