



## Fristående villa till salu i Arenas

439 000 €

Referens: R4773952   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 5 525m<sup>2</sup>   Bygga: 220m<sup>2</sup>   Terrass: 150m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

AbraCasaBra Real Estate presenterar denna vackra egendom, belägen i Arenas, erbjuder en unik möjlighet att njuta av en livsstil full av naturlig skönhet. Med en expansiv tomt på 5525m2 utstrålar detta rustika hem elegans och charm.

Gå in i det rymliga vardagsrummet / matsalen och omfamnas av värmen från de sluttande taken, vilket skapar en mysig atmosfär. Tre fullt utrustade kök och tre bekväma sovrum ger den ultimata bekvämligheten och komforten, medan två moderna badrum ger huset en touch av lyx.

Njut av det rikliga naturliga ljuset och den hisnande bergs- och havsutsikten från de olika terrasserna som omger fastigheten. Den vackra privata trädgården och den täckta uppvärmda poolen erbjuder en oas av lugn och en perfekt plats att koppla av under sommardagarna.

Med gott om parkering för flera fordon är det enkelt och bekvämt att komma åt och lagra. Omgiven av oliv- och frukträd utstrålar egendomen lugn och harmoni med naturen.

Huset är bekvämt beläget i ett lugnt område och är perfekt för dem som letar efter en lugn livsmiljö, antingen som permanent bostad eller som fritidshus. Med byn bara 10 minuters bilresa bort, stranden 20 minuter bort och Malagas internationella flygplats 45 minuter bort, erbjuder denna fastighet det bästa av två världar: en avskild tillflyktsort men ändå nära till alla nödvändiga bekvämligheter.

Kort sagt, detta är ett drömhjem av professionell kvalitet, komplett med alla bekvämligheter som behövs för att njuta av ett lugnt liv mitt i naturens prakt och lugn.

Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning, detta kan också göras virtuellt. På AbraCasaBra Real Estate säljer vi inte hus, vi förverkligar drömmar.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Grilla  
Tillgång för personer med minskad rörlighet

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Skog

### Slå samman

Uppvärmd  
Inomhus  
Privat  
Trädgård  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Soluppvärmning  
Telefon  
CO2 -utsläppsgradering  
D

### Orientering

söder

### Miljö

Nära skolor  
Land  
Bergspueblo  
Nära skogen

### möbel

Inte möblerad

### säkerhet

Gated complex  
24 timmars säkerhet

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Privat  
Mer än en  
Täckt

### Energikär

D