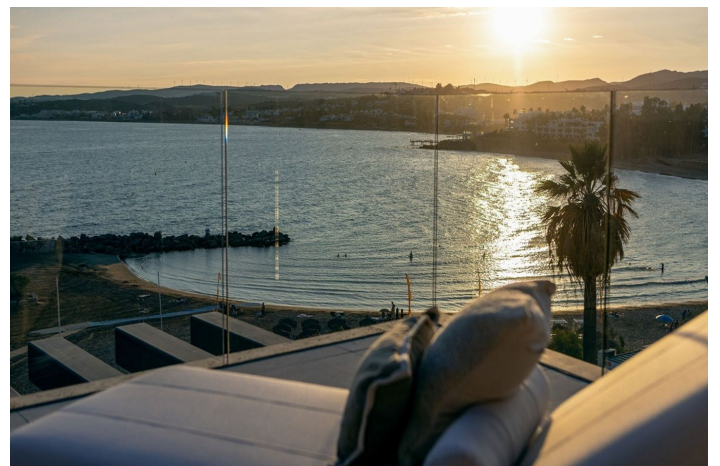




Apartamento en planta alta en venta en Estepona

2.490.000 €

Referencia: R5001385 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 160m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Exclusivas Viviendas Frente al Mar en Estepona

Ubicado en la impresionante costa de la Costa del Sol, este exclusivo complejo residencial ofrece una oportunidad única de disfrutar de un estilo de vida lujoso junto a la playa. Este desarrollo consta de solo nueve apartamentos de alta gama, cada uno con el espacio y la comodidad de una villa de lujo. Situado en una de las playas más populares de Estepona, estas viviendas ofrecen vistas panorámicas espectaculares del mar Mediterráneo.

Apartamentos de Lujo con Vistas al Mar

Estas exclusivas residencias, de dos a cuatro dormitorios, combinan un diseño contemporáneo con amplios interiores. Gracias a sus grandes ventanales, cada estancia se llena de luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar. Las amplias terrazas con piscinas privadas añaden un toque de exclusividad a cada hogar. Se han empleado materiales de alta calidad y la última tecnología para garantizar el máximo confort y elegancia.

Cada vivienda incluye al menos dos amplias plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. Las zonas comunes cuentan con jardines cuidadosamente diseñados, una piscina infinita, una piscina interior climatizada, un lujoso spa con sauna y un gimnasio completamente equipado. Además, los residentes disfrutan de acceso directo a la playa, haciendo del estilo de vida al aire libre un verdadero placer.

Una Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

Este exclusivo proyecto está estratégicamente situado en Estepona, a solo unos minutos a pie del puerto deportivo y del vibrante centro urbano. Su excelente comunicación permite un fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y Sotogrande, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a corta distancia, facilitando los desplazamientos.

Estepona, conocida como la "Ciudad de las Mil Flores", combina el encanto de un pueblo andaluz tradicional con modernas comodidades. Su centro histórico, con calles adoquinadas y balcones llenos de flores, ofrece una auténtica experiencia mediterránea. La costa se extiende más de 20 kilómetros y está repleta de chiringuitos, restaurantes y actividades acuáticas.

Estilo de Vida, Deportes y Alta Gastronomía

Esta exclusiva región es famosa por su excepcional calidad de vida. Los amantes del golf pueden disfrutar de prestigiosos campos cercanos, como Finca Cortesín y Valderrama. Los apasionados de la equitación tienen acceso a centros ecuestres de primer nivel y eventos de polo en Sotogrande, donde el deporte y la elegancia se fusionan.

Para los amantes de la gastronomía, la zona cuenta con restaurantes con estrellas Michelin, que combinan los sabores mediterráneos con una cocina innovadora. Desde tapas tradicionales hasta experiencias culinarias de alta cocina, cada comida es un placer.

Arquitectura Única y Diseño Natural

Estas residencias han sido diseñadas con el máximo cuidado, integrando arquitectura y naturaleza en perfecta armonía. Sus amplios espacios abiertos permiten una fusión entre el interior y el exterior, con vistas inigualables al mar Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar y la costa de África.

Propiedades Disponibles y Precios

Actualmente, hay cinco exclusivas viviendas disponibles:

Apartamento de 3 dormitorios en planta baja (lado oeste): 2.375.000 €



Apartamento de 3 dormitorios en planta baja (lado este): 2.300.000 €

Apartamento de 4 dormitorios en primera planta: 4.168.000 €

Apartamento de 2 dormitorios en segunda planta (lado oeste, piso piloto): 2.240.000 €

Ático dúplex de 3 dormitorios: 4.385.000 €

Estas exclusivas viviendas combinan el lujo y la privacidad de una villa con la comodidad de un complejo residencial de primera línea de playa. Una ubicación de ensueño donde el lujo, la naturaleza y un estilo de vida incomparable se encuentran.

Para más información o para concertar una visita, contáctenos y descubra la belleza y exclusividad de vivir en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Terraza
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Lavadero
 Jacuzzi
 Fibra óptica
 Gimnasia
 Solárium
 Sauna
 Sótano

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private
 More Than One

Orientación

Sur oeste

Piscina

Comunal
 Heated
 Private

Jardín

Comunal

Categoría

Inversión
 Lujo
 Con permiso de planificación
 Contemporáneo
 Nuevo desarrollo
 Frente a la playa

Configuración

Junto a la playa
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Ciudad
 Cerca de Marina
 Frente a la playa
 Complejo de playa de primera línea
 Puerto pequeño

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarmas
 Teléfono de entrada