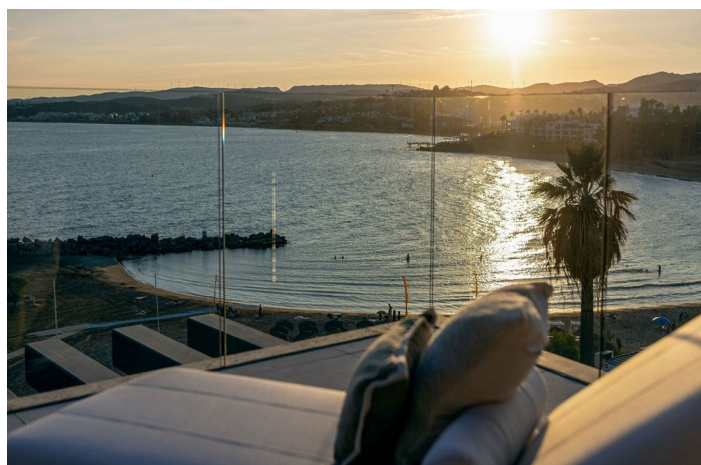
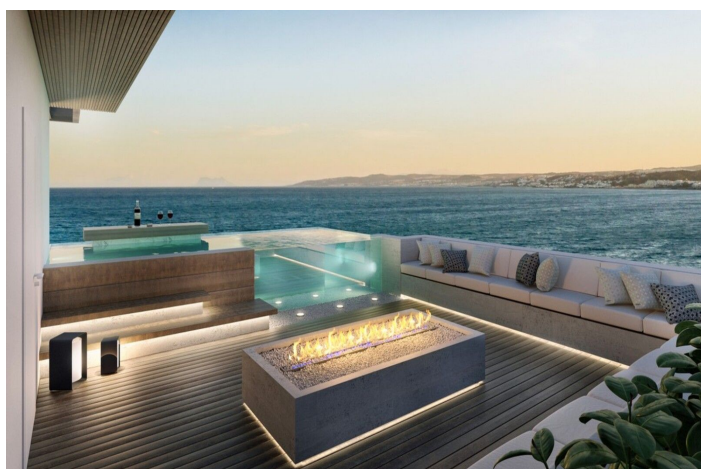




Appartement op de bovenste verdieping te koop in Estepona

2.490.000 €

Referentie: R5001385 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 160m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Exclusieve Zeezichtwoningen in Estepona Gelegen aan de prachtige kust van de Costa del Sol, biedt dit exclusieve wooncomplex een unieke kans om te genieten van een luxueuze levensstijl direct aan het strand. Dit project bestaat uit slechts negen hoogwaardige appartementen, elk met de uitstraling en het comfort van een luxe villa. De ligging aan een van de meest geliefde stranden van Estepona zorgt voor een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee. Luxe Woningen met Uitzicht op Zee Deze exclusieve appartementen, variërend van twee tot vier slaapkamers, combineren een modern ontwerp met royale binnenruimtes. Dankzij de grote raampartijen geniet u vanuit elke kamer van panoramische zeezichten. De ruime terrassen met privézwembad maken deze woningen extra bijzonder. Daarnaast is er gebruikgemaakt van hoogwaardige materialen en de nieuwste technologieën, waardoor elke woning garant staat voor ultiem wooncomfort. Elke woning beschikt over minimaal twee ruime parkeerplaatsen in de ondergrondse garage en een privéberging. De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten prachtig aangelegde tuinen, een infinity zwembad, een verwarmd binnenzwembad, een luxe spa met sauna en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Daarnaast is er directe toegang tot het strand, zodat bewoners optimaal kunnen genieten van het buitenleven aan zee. Een Ideale Locatie aan de Costa del Sol Dit exclusieve woonproject bevindt zich op een toplocatie in Estepona, op slechts enkele minuten lopen van de jachthaven en het levendige stadscentrum. De uitstekende verbindingen maken het gemakkelijk om nabijgelegen hotspots zoals Marbella, Puerto Banús en Sotogrande te bereiken. Bovendien liggen de luchthavens van Málaga en Gibraltar binnen handbereik, waardoor reizen eenvoudig en comfortabel is. Estepona, bekend als de "stad van duizend bloemen", heeft een charmante mix van traditionele Andalusische sfeer en moderne voorzieningen. Het historische centrum met zijn geplaveide straatjes en kleurrijke bloemen biedt een authentieke mediterrane ervaring. Langs de kustlijn van meer dan 20 kilometer bevinden zich talloze gezellige strandbars, restaurants en watersportfaciliteiten. Levensstijl, Sport en Gastronomie Deze prachtige regio staat bekend om zijn ongeëvenaarde levenskwaliteit. Golf liefhebbers kunnen hun hart ophalen met een ruim aanbod aan topgolfbanen in de nabije omgeving, waaronder het prestigieuze Finca Cortesín en Valderrama. Paardensport liefhebbers kunnen genieten van gerenommeerde maneges en polo-evenementen in Sotogrande, een plek waar sport en elegantie samenkomen. Voor fijnproevers biedt de regio een scala aan culinaire ervaringen, variërend van authentieke tapasbars tot exclusieve restaurants met Michelin-sterren. De combinatie van mediterrane smaken en innovatieve gastronomie zorgt voor een culinaire belevenis van topniveau. Unieke Architectuur en Natuurlijk Design Deze luxe woningen zijn ontworpen met oog voor detail en harmonie tussen architectuur en natuur. De open en lichte ruimtes worden gekenmerkt door een subtiel samenspel tussen licht en schaduw, waardoor een sfeer van rust en elegantie ontstaat. De ruime terrassen en tuinen bieden de perfecte balans tussen binnen en buiten, met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, de Rots van Gibraltar en zelfs de kustlijn van Noord-Afrika. Beschikbare Woningen en Prijzen Momenteel zijn er vijf exclusieve woningen beschikbaar: 3-slaapkamer appartement op de begane grond (westzijde): €2.375.000 3-slaapkamer appartement op de begane grond (oostzijde): €2.300.000 4-slaapkamer appartement op de eerste verdieping: €4.168.000 2-slaapkamer appartement op de tweede verdieping (westzijde, showflat): €2.240.000 3-slaapkamer duplex penthouse: €4.385.000 Deze unieke woningen combineren de luxe en privacy van een villa met het gemak van een exclusief wooncomplex aan zee. Een droomlocatie waar luxe, natuur en een ongeëvenaarde levensstijl samenkomen. Voor meer informatie of een bezichtiging, neem contact op en ontdek de schoonheid en exclusiviteit van wonen aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel
Sportschool
Solarium
Sauna
Kelder

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een

Oriëntatie

Zuidwesten

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Investering
Luxe
Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Aan het strand

Instelling

Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dicht bij jachthaven
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex
Jachthaven

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon