

## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

545.000€

Referencia: R4994146 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 110m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nos complace presentar este apartamento en esquina de planta baja, renovado y de tres dormitorios, en venta en La Maestranza, Nueva Andalucía. Si busca una propiedad en venta con acceso a pie a todos los servicios, esta es una opción fantástica para usted. Está convenientemente ubicado en la zona baja de Nueva Andalucía, por lo que podrá ir andando fácilmente a numerosos restaurantes, tiendas, supermercados e incluso a Puerto Banús y las playas cercanas. La propiedad se compone de: vestíbulo de entrada, salón-comedor conectado a la cocina de concepto abierto con electrodomésticos de alta calidad, dormitorio principal en suite y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. Terraza privada cubierta y descubierta. Una plaza de aparcamiento incluida en el precio. La Maestranza es una comunidad residencial cerrada que cuenta con jardines cuidados y seguridad las 24 horas. Una gran ventaja de la urbanización Maestranza es que dispone de tres piscinas: una grande para nadar, una infantil y una climatizada para disfrutar durante todo el año. ¡La ubicación de esta propiedad es inmejorable! A veces solo desea la comodidad de salir a la tienda o tomar un café por la mañana en una cafetería cercana sin la molestia de coger el coche; esta propiedad le ofrece eso y mucho más. La proximidad a supermercados, restaurantes e incluso colegios añade comodidad a la vida diaria. Si es amante del golf, los reconocidos campos del Valle del Golf también están a la vuelta de la esquina. Esta propiedad cumple con todos los requisitos: ubicación ideal, estilo contemporáneo y totalmente reformada con los más altos estándares. Además, debido a su alto nivel y ubicación, también ofrece una excelente rentabilidad si busca una propiedad con buen potencial de alquiler. ¿Qué está esperando?



## Características:

Terraza

Piso de mármol

Armarios empotrados

Características Orientación Control climatico

Terraza Este Aire acondicionado

Elevar U/F Calefacción

Transporte cercano

Lavadero

Puntos de vista

Configuración

Condición

Montaña Cerca del golf Reformado Recientemente

Cerca de las escuelas

Cerca del puerto
Cerca de las tiendas

Cerca del mar

PiscinaCocinaJardínComunalParcialmente equipadoComunal

Heated Kitchen-Lounge
Seguridad Estacionamiento

Complejo cerrado Private

Seguridad de 24 horas