



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Benahavís

475.000 €

Referenz: R4993159 Schlafzimmer: 2 Garten: 161m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Willkommen in diesem Duplex-Penthouse mit den besten Aussichten, die Sie sich vorstellen können! Wenn Sie eine Immobilie mit Meerblick kaufen möchten und davon träumen, in Ihrem eigenen Zuhause mit einer entspannenden Kulisse aufzuwachen, dann kann es nicht besser werden. Gelegen im Los Arqueros Golf Resort, einer exklusiven Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und unschlagbaren Einrichtungen vor Ort, darunter ein Golfclubhaus, Restaurant, Fitnessstudio, Tennis, Squash, Sauna und natürlich der Golfplatz.

Beim Betreten der Immobilie werden Sie von einer praktischen Gästetoilette empfangen. Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen Waschbereich und ein Durchreichefenster zum Wohn-Essbereich. Von der Küche aus können Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer genießen. Das geräumige Wohn-Esszimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin und bietet Zugang zur Terrasse, die sich perfekt für Entspannung im Freien eignet. Die Immobilie ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer.

Im ersten Stock befindet sich ein Gästezimmer mit einem kleinen Balkon und einem eigenen Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt ebenfalls über ein eigenes Badezimmer und eine private Terrasse mit atemberaubendem Meerblick.

Vom Eingangsbereich führen Treppen hinunter zur privaten Garage, die ausreichend Platz für ein Auto und einen Golfwagen bietet.

Die Urbanisation El Alto verfügt über zwei Schwimmbäder mit wunderschönen, gepflegten Gärten. Sie befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Clubhaus, wo es ein Restaurant, ein Fitnessstudio, Tennis, Squash, eine Sauna und natürlich Golf gibt. El Alto war die erste Entwicklung, die in Los Arqueros gebaut wurde, und wie der Name schon sagt, genießen die Immobilien eine erhöhte Lage mit fantastischen Ausblicken.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Marmorböden

Einbauschränke

Allzweckraum

### Ansichten

Meer

Panorama

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

### Garten

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Kamin

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit