



## Takvåningsduplex till salu i Benahavís

475 000 €

Referens: R4993159 Sovrum: 2 Bygga: 161m<sup>2</sup> Terrass: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Välkommen till denna duplex takvåning med den bästa utsikten du kan tänka dig! Om du letar efter en fastighet till salu med havsutsikt och drömmer om att vakna upp i ditt eget hem med en avkopplande bakgrund, kan det inte bli bättre än så här. Belägen i Los Arqueros golfresort, som är en exklusiv utveckling med 24-timmars säkerhet och oslagbara faciliteter på plats, inklusive golfklubbhus, restaurang, gym, tennis, squash, bastu och naturligtvis golfbanan.

När du går in i fastigheten möts du av en praktisk gästtoalett. Det fullt utrustade köket inkluderar en tvättstuga och ett serveringsfönster till vardagsrummet-matsalen. Från köket kan du njuta av en fantastisk utsikt över havet. Det rymliga vardagsrummet-matsalen har en mysig öppen spis och ger tillgång till terrassen, perfekt för avkoppling utomhus. Fastigheten är sydvänd och erbjuder vacker utsikt över Medelhavet.

På första våningen finns ett gästrum med en liten balkong och ett eget badrum. Huvudsovrummet har också ett eget badrum och en privat terrass med en fantastisk utsikt över havet.

Från entréplanet leder trappor ner till det privata garaget, som erbjuder gott om plats för en bil och en golfbil.

Urbanisationen El Alto har två pooler med vackra, välskötta trädgårdar. Det ligger inom gångavstånd till klubbhuset där det finns en restaurang, gym, tennis, squash, bastu och naturligtvis golf. El Alto var den första utvecklingen som byggdes i Los Arqueros och som namnet antyder har fastigheterna en upphöjd position där de har fantastisk utsikt.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

Förråd

### Åsikter

Hav

Panorama

### Kök

Delvis monterad

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf

### Trädgård

Gemensam

### Klimatkontroll

Öppen spis

### Slå samman

Gemensam

### säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

### Parkering

Privat