



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

1 395 000 €

Référence: R4994857    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 153m<sup>2</sup>    Construite: 219m<sup>2</sup>    Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Appartement rez de chaussée en vente à , Ojén avec 3 chambres, 2 salle de bains, 1 salle de bains et avec orientation s, avec piscine communautaire, privé garage (2 places de parking) et jardin privé. En ce qui concerne les dimensions des propriétés, il a 219,83 m<sup>2</sup> construits, 153,96 m<sup>2</sup> de terrain, 135,17 m<sup>2</sup> intérieur et 84,66 m<sup>2</sup> de terrasse. A les installations suivantes près de la montagne, climatisation, cuisine entièrement adaptée, pièce de service, plancher en marbre, jacuzzi, sauna, chambre d&apos;invités, entrepôt, salle de gym, solarium, entrée sécurisé, double vitrage, video interphone, neuf, barbecue, service de sécurité 24h, téléphone, toilette d&apos;invités, terrasse privée, cuisine équipée, salle de séjour, vue mer, vue campagne, vue montagne, piscine intérieure, piscine climatisée, chauffage par le sol (partout), système d&apos;arrosage automatique, volets de sécurité, buanderie, internet - wi-fi, terrasse couverte, service 24h, placards, résidence fermée, ascenseur, vue panoramique, tennis / paddle court, portier, chauffage par le sol (salles de bain), parc pour enfants proche, golf à proximité, terrasse découverte, portes en verre, cuisine ouverte, meubles en option, station thermale - spa, accès pour handicapées, excellent état, surveillance cameras et animaux acceptés.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Salle de sport  
Solarium  
Paddle tennis  
Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Private  
Plus d'un

### Contrôle du climat

Climatisation  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Jardin

Private  
Services publics  
Téléphone