



Stadthaus zum Verkauf in Riogordo

315.000 €

Referenz: R4773847 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 286m² Garten: 244m² Terrasse: 42m²





Axarquía, Riogordo

Willkommen in Riogordo, einer der bezaubernden Gemeinden in der wunderschönen Region Andalusien, gelegen in den malerischen Bergen der Montes de Málaga, nur 40 Kilometer nördlich der geschäftigen Stadt Málaga. Im Herzen von Riogordo bieten wir eine wunderschöne Villa in günstiger Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten an, die zu Fuß erreichbar sind, darunter Supermärkte, Restaurants, Bars, eine Apotheke, eine Arztpraxis und Schulen.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, wobei die oberste Etage derzeit als Wohnbereich und die untere Etage als Gewerbefläche mit Blumenladen und Friseursalon genutzt wird.

Wenn Sie das Haus von der Straßenseite aus betreten, gelangen Sie über einen kleinen Patio in die erste Etage, wo ein Flur zu zwei geräumigen Schlafzimmern auf beiden Seiten führt. Auf der rechten Seite befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht und einem beeindruckenden Kamin. Auf der linken Seite finden Sie das dritte Schlafzimmer, angrenzend an ein geräumiges Badezimmer mit großem Waschbecken, Toilette, Bidet und ebenerdiger Dusche. Die geräumige Küche mit Kochinsel grenzt an eine überdachte Terrasse mit atemberaubendem Blick auf Riogordo und die sanften Hügel. Von hier aus führt eine Treppe in die untere Etage mit einem großen Grillplatz, einem Garten und einem großen Eingangstor zur Straße mit ausreichend Parkplätzen.

In der unteren Etage gibt es ein zweites Badezimmer mit Toilette, Waschbecken und ebenerdiger Dusche sowie zwei weitere Schlafzimmer und einen Empfangsraum, in dem ein weiteres Schlafzimmer eingerichtet werden könnte. Außerdem finden Sie hier einen Blumenladen mit großem Kühlraum und einen Friseurladen. Diese Geschäfte können übernommen oder in mehrere (Schlaf-)Zimmer oder Badezimmer umgewandelt werden.

Dieses einzigartige Haus bietet beispiellose Möglichkeiten, sei es die Übernahme oder Gründung eines Unternehmens oder die Umwandlung in ein charmantes Bed & Breakfast. Verwirklichen Sie Ihre unternehmerischen Träume in dieser wunderschönen Villa im Herzen von Riogordo.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Allzweckraum

Keller

Einstellung

Gewerbegebiet

In der Nähe von Geschäften

Land

Dorf

Stadt

Küche

Voll Ausgerüstet

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Ansichten

Berg

Garten

Straße

Möbel

Optional

Parken

Mehr als eine

Street

Kategorie

Investition

Billig