



## Adosada en venta en Riogordo

315.000 €

Referencia: R4773847    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 286m<sup>2</sup>    Construido: 244m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Axarquía, Riogordo

Bienvenido a Riogordo, uno de los encantadores municipios de la hermosa región de Andalucía, ubicado en las pintorescas montañas de los Montes de Málaga, a sólo 40 kilómetros al norte de la bulliciosa ciudad de Málaga. En el corazón de Riogordo ofrecemos una hermosa villa, convenientemente ubicada cerca de todos los servicios a poca distancia, incluidos supermercados, restaurantes, bares, una farmacia, un consultorio médico y escuelas.

La villa se distribuye en dos plantas, la planta superior se utiliza actualmente como zona de estar y la planta baja como espacio comercial, con floristería y peluquería.

Al ingresar desde el frente y a través de un pequeño patio, se ingresa a la casa en el primer piso, donde un pasillo conduce a dos amplios dormitorios a cada lado. A la derecha hay un amplio salón con mucha luz natural y una impresionante chimenea. A la izquierda encontrará el tercer dormitorio, junto a un amplio baño con lavabo grande, inodoro, bidet y ducha a ras de suelo. La espaciosa cocina con isla se encuentra junto a una terraza cubierta con una vista impresionante de Riogordo y las colinas. Desde aquí una escalera conduce a la planta baja con una gran zona de barbacoa, jardín y un gran portón de entrada a la calle con amplio aparcamiento.

En la planta baja hay un segundo baño con inodoro, lavabo y ducha a ras de suelo, junto con dos dormitorios adicionales y una sala de recepción donde se podría crear otro dormitorio. También encontrará aquí una floristería con una gran cámara frigorífica y una peluquería. Estas tiendas se pueden adquirir o convertir en varias habitaciones (dormitorios) o baños.

Esta casa única ofrece una cantidad de posibilidades sin precedentes, ya sea que se trate de adquirir o iniciar un negocio, o de transformarlo en un encantador Bed & Breakfast. Haz realidad tus sueños emprendedores en este bonito chalet en pleno corazón de Riogordo.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Lavadero

Sótano

### Configuración

Área comercial

Cerca de las tiendas

País

Aldea

Ciudad

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Inversión

Barato

### Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

### Condición

Excellent

### Jardín

Private

### Puntos de vista

Montaña

Jardín

Calle

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

More Than One

Calle