



## Semi-Detached House zum Verkauf in Comares

250.000 €

Referenz: R4773799 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 1.200m<sup>2</sup> Garten: 210m<sup>2</sup> Terrasse: 140m<sup>2</sup>







## Axarquía, Comares

Entdecken Sie das bezaubernde maurische Dorf Comares, das auf den Überresten einer arabischen Festung errichtet wurde und auch als "Balkon der Axarquia" bekannt ist. Comares liegt 739 Meter über dem Meeresspiegel und bietet einen majestätischen Panoramablick auf die Umgebung und die Montes de Málaga. Dieses schöne Eckhaus in dem beliebten Viertel von Comares, El Romo, liegt etwa 400 Meter über dem Meeresspiegel und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Dorf Comares. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem gemütlichen und geräumigen Wohnzimmer mit hohen Decken begrüßt, mit einer offenen Küche und einem Hauswirtschaftsraum, die für modernen Komfort ausgestattet sind. Das geräumige und gemütliche Wohnzimmer strahlt dank eines großen Kamins eine angenehme Wärme aus. Im Erdgeschoss befinden sich auch das erste Schlafzimmer und ein separates Badezimmer. Eine beeindruckende Treppe führt in den ersten Stock, wo Sie ein inspirierendes Zimmer finden, das als Büro oder Sitzecke dienen kann. Hier können Sie die schöne Aussicht durch die französischen Fenster genießen. Auf dieser Etage befinden sich auch zwei sehr geräumige Schlafzimmer und ein kleineres viertes Schlafzimmer sowie eine separate Toilette. Draußen gibt es eine großzügige Terrasse mit einem geräumigen Schuppen und einem Vordach mit Grillplatz. An der Seite des Hauses besteht die Möglichkeit, einen (oberirdischen) Swimmingpool oder einen Whirlpool anzulegen. Das Haus befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wurde kürzlich von außen gestrichen, das Haus ist komplett bezugsfertig. Die Lage, nur eine Autostunde vom Flughafen Málaga, 10 Autominuten von Comares, 15 Minuten von Riogordo und 40 Minuten von der Küste entfernt, macht dieses schöne Eckhaus noch attraktiver. Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, das Beste aus der ruhigen Umgebung und den nahe gelegenen Dörfern mit allen Annehmlichkeiten zu genießen. Ideal für diejenigen, die ein attraktives Haus mit beeindruckender Aussicht suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und machen Sie dieses Eckhaus zu Ihrem Traumhaus! Für weitere Informationen und Besichtigungen, kontaktieren Sie uns für eine (virtuelle) Besichtigung. Warten Sie nicht länger und entdecken Sie die Magie des Lebens in Comares!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Allzweckraum

### Ansichten

Berg

Land

Garten

### Schwimmbad

Zimmer für den Pool

### Parken

Privat

### Orientierung

Ost

Süd-Ost

Nordosten

### Einstellung

Siedlung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

### Möbel

Optional

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

### Klimakontrolle

Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Kategorie

Investition

Billig