



Middenverdieping appartement te koop in Málaga  
(Gemeente)

354.000 €

Referentie: R4773772 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 59m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Wonen in de hemel van Málaga.

Gelegen aan de rand van de Guadalmina rivier in het centrum van de bruisende stad Málaga aan de Costa del Sol, is het urban sky complex een werkelijk uniek project met uitzicht over de hele stad en het historische stadscentrum. Het zal absoluut synoniem zijn voor kwaliteit en een unieke levensstijl. Met 198 appartementen variërend van 1-3 slaapkamers, biedt het complex gemeenschappelijke ruimtes zoals een co-working ruimte, een wasservice en zwembad op het dak. Het panoramische uitzicht vanaf de 30e verdieping maakt het een uniek project aan de Costa del Sol.

In een groeiende stad, met grote nationale en internationale belangstelling, wordt een iconisch project gebouwd dat nu al zichtbaar is vanuit de hele stad. Het gebied is perfect aangesloten op het openbaar vervoer en de snelweg, zodat alles wat je nodig hebt dichtbij is.

Houd je van het stadse leven, maar wil je de natuur niet ontvluchten, dan geniet je van het uitzicht op de stad en de zee dankzij de grote hoogte van de 2 gebouwen.

Bovendien kunt u dankzij de grote verscheidenheid aan gemeenschappelijke ruimtes en het zwembad op het dak genieten van uw vrije tijd met alle diensten en zonder uw huis te verlaten.

Het project bestaat uit woningen met 1 tot 3 slaapkamers, met twee gedeelde kelderverdiepingen voor de garages en gemeenschappelijke ruimtes op de begane grond. U heeft toegang tot alle diensten die uw dagelijkse leven vergemakkelijken: conciërge, wasserette, polyvalente ruimte, fitnessruimte met toiletten, trappenhuis en drie liften.

Bovendien heb je het Guadalmedina River Park dicht bij huis, waarvan het project onlangs is goedgekeurd.

Elk van de AQ Urban Sky appartementen volgt een zorgvuldige esthetiek waarin stedelijk, exclusief en functioneel design de hoofdrol speelt.

Prijs start vanaf 354.000€

Als je niet kunt stoppen met denken aan wonen in een van de hoogste gebouwen in Andalusië en met het beste uitzicht, neem dan contact met ons op om de verscheidenheid aan soorten woningen te ontdekken.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die betrouwbaar geacht wordt, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kunnen we niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, informeren wij u dat de kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Makelaarskosten zijn inbegrepen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit  
Sportschool  
Nabij de kerk  
Domotica  
Solarium  
Kelder

### Keer bekeken

Panoramisch  
Land  
Straat  
Stedelijk

### Pool

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling

### Oriëntatie

West  
zuiden  
Oosten  
noorden

### Instelling

Winkel gebied  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Voorsteden  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Bedekt

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water