



Exklusive Luxusvillen in Mijas – investieren Sie in
Komfort und Rendite.

995.000 €

Referenz: R5002027 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 615m² Garten: 150m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas

Exklusive Luxusvillen in Mijas – Investieren in Komfort und Rendite

1. Lage und Umgebung

Diese neugebauten Luxusvillen befinden sich im Herzen der Costa del Sol, im malerischen Mijas. Ein erstklassiger Standort, bekannt für:

Atemberaubende Meerblicke und eine idyllische natürliche Umgebung

Ausgezeichnete Erreichbarkeit, nur 20 Minuten vom Flughafen Málaga und 10 Minuten von Fuengirola entfernt

In der Nähe von Annehmlichkeiten wie Golfplätzen, Geschäften, Restaurants und Stränden

2. Die Villen – Energiesparend, Luxus und Einzugsbereit

Diese hochmodernen Villen kombinieren moderne Architektur mit energieeffizienten Technologien und bioklimatischem Design.

Villa Optima – Intelligente Raumausnutzung und Nachhaltiges Design
Energieeffiziente Bauweise mit Solarzellen

Intelligenter Luftstrom und Isolierung für signifikante Energieeinsparungen

Erdgeschosslayout mit optimaler Raumnutzung

Vollständig möbliert und stilvoll dekoriert

Ausstattung jeder Villa

Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad

Voll ausgestattete Küche mit Qualitätsgeräten

Private Infinity-Pool

Luxuriöser Garten mit duftenden Blumen

Materialien und Ausführungen von höchster Qualität

Komplettes Möbel- und Dekorpaket

Solarzellen für maximale Energieeffizienz

Preis und Verfügbarkeit

Ab 995.000 bis 1.650.000 Euro, je nach Grundstücksgröße und Optionen

Optionale Extras

Fußbodenheizung



Außendusche am Pool

Wasserenthärter

Vorinstallation für Elektroladegerät

Stilvolle schwarze Fenster

Netzwerkanschlüsse

3. Sorgenfreies Mietmanagement und Einzigartige Dienstleistungen

Dieses Investitionsmodell besteht aus drei Schlüsselkomponenten: Investieren, Mieten und Erleben.

Investieren in ein Hochwertiges Ferienhaus

Modern gestaltete Villen mit Vier-Sterne-Innenstandards

Nachhaltiges Design mit FSC-zertifizierten Möbeln und energieeffizienten Systemen

Voll möbliert und einziehbereit

Genießen Sie Sorgenfreies Mieten

Komplettes Miet- und Verwaltungskonzept ohne Sorgen um Wartung oder Mieter

Professionelle Hotelservices inklusive Reinigung, Wartung und Concierge-Services

Gäste erhalten einen hochwertigen Service für eine optimale Erfahrung

Erleben Sie das Beste aus beiden Welten

Eigennutzung der Villa in bestimmten Wochen

Exklusives Austauschprogramm, um Urlaubswochen gegen Aufenthalte in anderen Luxusdestinationen oder Segelwochen auf einem Yacht oder Katamaran zu tauschen

4. Exklusive 5-Sterne-Hotelservices in Ihrer Villa

Tägliches frisches Frühstück direkt zu Ihrem Haus geliefert

Privatkoch, Restaurant und Bar verfügbar

Zimmerservice und tägliche Reinigung

Spa- und Wellnessanlagen

Carpool und Privattransfers

Mitgliedschaft in Golf-, Tennis- und Padelclubs

Babysitter-Service für Familien



Exklusiver Zugang zum Beach Club mit Booten, SUPs und Wassersportanlagen

Dieses einzigartige Konzept kombiniert den Luxus einer 5-Sterne-Hotel-Erfahrung mit dem Komfort und der Privatsphäre eines eigenen Hauses.

5. Warum Diese Investition?

Toplage an der Costa del Sol mit hohem Investitionspotenzial

Nachhaltiges und modernes Design mit hochwertigen Ausführungen

Professionelles Mietmanagement für maximale Rendite

Flexibler Eigenbedarf und einzigartige Reiseerlebnisse

Exklusiver Zugang zu einem umfassenden Experience-Programm

Die Villen befinden sich in sorgfältig ausgewählten Gegenden mit solidem Investitionspotenzial. Der perfekte Mix aus Rendite und Luxus.

6. Interesse oder Weitere Informationen?

Möchten Sie einen exklusiven Blick auf diese Villen und die Investitionsmöglichkeiten werfen?

Für detaillierte Informationen, eine persönliche Beratung oder eine Besichtigung, nehmen Sie Kontakt mit uns auf und verpassen Sie diese einzigartige Investitionsgelegenheit nicht!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Fitnessstudio
Domotik

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Urban

Schwimmbad

Erhitzt
Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Land
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes
Vorort

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Bedeckt