



Villas de luxe exclusives à Mijas – investissez dans le confort et le rendement.

995 000 €

Référence: R5002027 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 615m² Construite: 150m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas

Villas de Luxe Exclusives à Mijas – Investir dans le Confort et le Rendement

1. Emplacement et Environnement

Ces villas neuves et luxueuses se trouvent au cœur de la Costa del Sol, dans le pittoresque Mijas. Un emplacement de choix, réputé pour :

Des vues imprenables sur la mer et un environnement naturel idyllique

Excellente accessibilité, à seulement 20 minutes de l'aéroport de Málaga et à 10 minutes de Fuengirola

Proche des commodités telles que des parcours de golf, des magasins, des restaurants et des plages

2. Les Villas – Écoénergétiques, Luxueuses et Prêtes à Emménager

Ces villas haut de gamme allient architecture moderne avec des technologies énergétiques efficaces et un design bioclimatique.

Villa Optima – Utilisation Intelligente de l'Espace et Design Durable

Construction écoénergétique avec panneaux solaires inclus

Flux d'air intelligent et isolation pour des économies d'énergie importantes

Disposition de plain-pied avec une utilisation optimale de l'espace

Entièrement meublé et décoré avec style

Équipements dans Chaque Villa

Chambre principale avec salle de bains privative

Cuisine entièrement équipée avec appareils de qualité

Piscine à débordement privée

Jardin luxueux avec des fleurs parfumées

Matériaux et finitions de haute qualité

Pack complet de meubles et décoration

Panneaux solaires pour une efficacité énergétique maximale

Prix et Disponibilité

De 995 000 à 1 650 000 euros, selon la taille du terrain et les options

Extras Optionnels

Chauffage au sol



Douche extérieure près de la piscine

Adoucisseur d'eau

Pré-installation pour chargeur de voiture électrique

Fenêtres noires de style

Connexions réseau

3. Gestion de Location Sans Souci et Services Uniques

Ce modèle d'investissement comprend trois composants clés : Investir, Louer et Vivre l'expérience.

Investir dans une Maison de Vacances Haut de Gamme

Villas conçues de manière moderne avec des normes intérieures quatre étoiles

Design durable avec des meubles certifiés FSC et des systèmes énergétiques efficaces

Entièrement meublé et prêt à emménager

Profitez d'une Location Sans Souci

Concept de location et gestion complète sans souci pour l'entretien ou les locataires

Services professionnels d'hôtel incluant le ménage, l'entretien et des services de conciergerie

Les invités reçoivent un service de haute qualité pour une expérience optimale

Vivez le Meilleur des Deux Mondes

Utilisation personnelle de la villa pendant certaines semaines

Programme d'échange exclusif pour échanger des semaines de vacances contre des séjours dans d'autres destinations de luxe ou des semaines de voile sur un yacht ou catamaran

4. Services Exclusifs d'Hôtel 5 Étoiles dans Votre Villa

Petit déjeuner frais quotidien livré à votre domicile

Chef privé, restaurant et bar disponibles

Service en chambre et nettoyage quotidien

Installations de spa et bien-être

Carpooling et transferts privés

Abonnement aux clubs de golf, tennis et padel

Service de garde d'enfants pour les familles



Accès exclusif au Club de Plage avec bateaux, SUP et installations de sports nautiques

Ce concept unique combine le luxe d'une expérience hôtelière cinq étoiles avec le confort et l'intimité d'une maison privée.

5. Pourquoi Cet Investissement ?

Emplacement privilégié sur la Costa del Sol avec un fort potentiel d'investissement

Design durable et moderne avec des finitions de qualité supérieure

Gestion locative professionnelle pour un rendement maximal

Utilisation personnelle flexible et expériences de voyage uniques

Accès exclusif à un programme complet d'expériences

Les villas se trouvent dans des zones soigneusement sélectionnées avec un solide potentiel d'investissement. L'équilibre parfait entre rendement et luxe.

6. Intéressé ou Besoin de Plus d'Informations ?

Souhaitez-vous une visite exclusive de ces villas et des opportunités d'investissement ?

Pour plus d'informations détaillées, une consultation personnelle ou une visite, contactez-nous et ne manquez pas cette opportunité d'investissement unique !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Salle de sport
Domotique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Urban

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Contemporain
Nouveau développement

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Pays
Pueblo de montagne
Près de la forêt
De banlieue

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Covered