



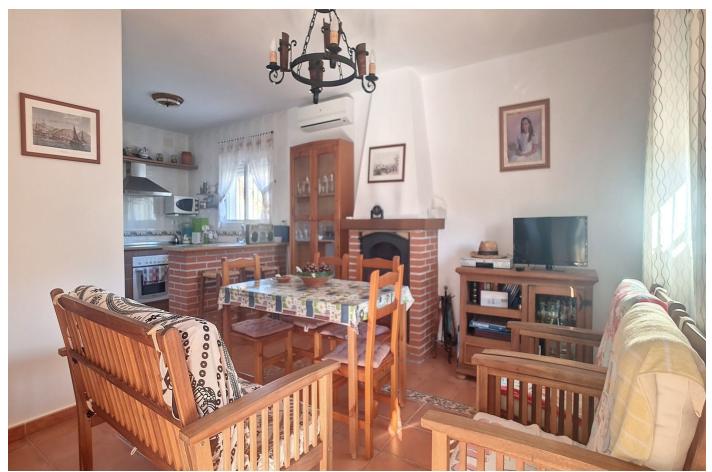
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Villa / Chalet en venta en Sayalonga

**375.000 €**

Referencia: R4773745 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 7.681m<sup>2</sup> Construido: 80m<sup>2</sup> Terraza: 89m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Axarquía, Sayalonga

Encantadora casa rural con piscina y huerto cerca de Corumbuela Ubicada en un idílico entorno rural a solo 5 minutos del pintoresco pueblo de montaña de Corumbuela, esta propiedad única combina el encanto rústico con el confort moderno. Con una ubicación ideal, ofrece fácil acceso a Torre del Mar (30 minutos), al centro de Málaga y al aeropuerto internacional (ambos a menos de 60 minutos). Se accede a ella a través de un camino sin asfaltar que realza su tranquilo ambiente campestre. La propiedad se encuentra en una parcela de 7000 m<sup>2</sup> totalmente vallada, lo que garantiza la privacidad y la seguridad. El terreno cuenta con un frondoso huerto con olivos, aguacates, mandarinos, naranjos y mangos. Un pozo privado registrado (140 m de profundidad) suministra agua a un depósito de 10 000 litros, con un depósito adicional de 15 000 litros disponible si es necesario. La casa ofrece: 3 amplios dormitorios y 2 baños (incluido uno en suite con bañera/ducha, inodoro y lavabo) Aire acondicionado en todos los dormitorios y en el salón Chimenea de leña para crear un ambiente acogedor y hogareño. Cocina totalmente equipada con horno, microondas, lavavajillas y lavadora. Piscina cubierta (8 m x 4 m) para disfrutar durante todo el año. Caldera de gas para agua caliente. Ventanas de cristal simple con persianas. Garaje y bodega, ideal para la producción de vino y aceite de oliva. La propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. También existe la posibilidad de colocar una pequeña casa en una zona llana del terreno, lo que ofrece una flexibilidad adicional. Tanto si busca una casa familiar, un tranquilo refugio vacacional o un pequeño proyecto agrícola, esta propiedad está lista para hacer realidad el estilo de vida de sus sueños. Visitas disponibles in situ o por videollamada. No solo vendemos propiedades, hacemos realidad sueños.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Televisión satelital	Sureste	Chimenea
Baño privado		
Armarios empotrados		
Wifi		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	País	Good
Panoramic		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Completamente Amueblada	Parcialmente equipado
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Complejo cerrado	Cochera
Ajardinado		Private
		Open
		More Than One
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Aqua potable	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	