



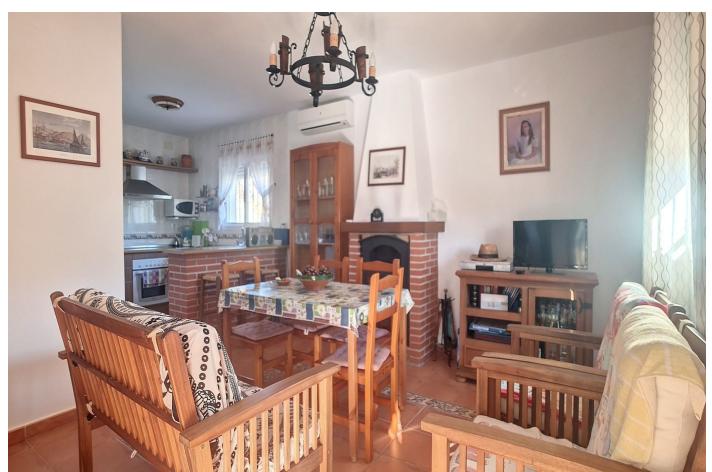
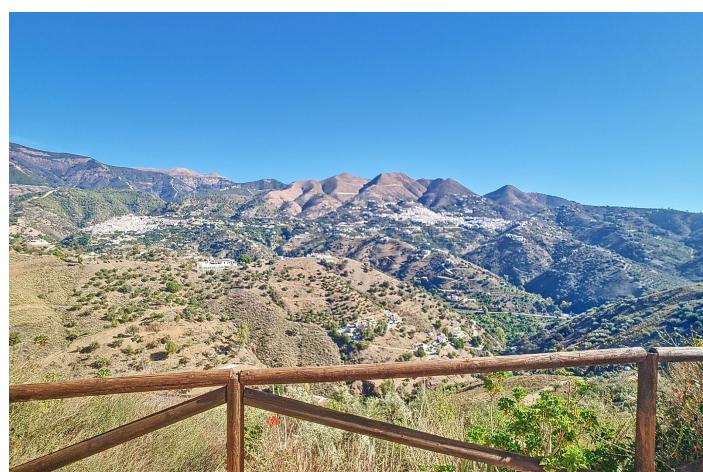
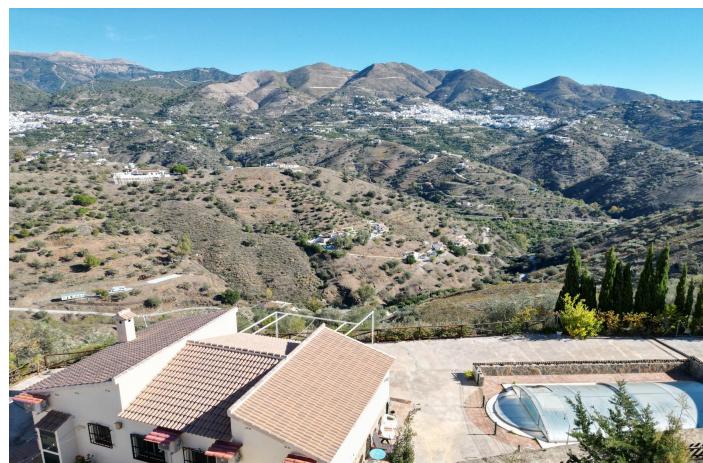
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa détachée à vendre à Sayalonga

375 000 €

Référence: R4773745 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 7 681m² Construite: 80m² Terrasse: 89m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Sayalonga

Charmante retraite à la campagne avec piscine et verger près de Corumbuela Nichée dans un cadre rural idyllique à seulement 5 minutes du pittoresque village de montagne de Corumbuela, cette propriété unique allie charme rustique et confort moderne. Idéalement située, elle offre un accès facile à Torre del Mar (30 minutes), au centre-ville de Malaga et à l'aéroport international (tous deux à moins de 60 minutes). Accessible par un chemin non goudronné qui renforce son atmosphère paisible et champêtre, la propriété est située sur un terrain entièrement clôturé de 7 000 m², garantissant intimité et sécurité. Le terrain comprend un verger florissant avec des oliviers, des avocatiers, des mandariniers, des orangers et des manguiers. Un puits privé enregistré (140 m de profondeur) alimente en eau un réservoir de 10 000 litres, avec un réservoir supplémentaire de 15 000 litres disponible si nécessaire. La maison elle-même offre : 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains (dont une en suite avec baignoire/douche, toilettes et lavabo). Climatisation dans toutes les chambres et le salon. Une cheminée à bois pour une ambiance chaleureuse et conviviale. Une cuisine entièrement équipée avec four, micro-ondes, lave-vaisselle et lave-linge. Une piscine intérieure (8 m x 4 m) pour profiter toute l'année. Une chaudière à gaz pour l'eau chaude. Des fenêtres à simple vitrage avec volets. Un garage et une bodega, idéale pour la production de vin et d'huile d'olive. La propriété est vendue entièrement meublée, prête à être emménagée immédiatement. Il est également possible d'installer une petite maison sur une partie plate du terrain, offrant ainsi une flexibilité supplémentaire. Que vous recherchez une maison familiale, un lieu de vacances paisible ou un petit projet agricole, cette propriété est prête à faire de votre rêve une réalité. Visites possibles sur place ou par appel vidéo. Nous ne nous contentons pas de vendre des propriétés, nous réalisons des rêves.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse privée	Est	Climatisation
Télévision par satellite	Sud-Est	Cheminée
Salle de bain		
Armoires encastrées		
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Pays	Bien
Panoramique		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Partiellement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
Aménagé		Private
		Ouvrir
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Réduite	
Eau potable	Maison de vacances	
	Investissement	
	Revente	