



## Vrijstaande villa te koop in Polop

329.000 €

Referentie: AC13437 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 202m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 200m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

Halfvrijstaande woning met een totale oppervlakte van 200 m<sup>2</sup>. Perceel oppervlakte 202 m<sup>2</sup> Hoofdgebouw - twee slaapkamers, open keuken en woonkamer, twee douches, drie toiletten, wasruimte, balkon op de 2e verdieping, terras op de 1e verdieping. Begane grond - aparte ingang, keuken met woonkamer, doucheruimte met toilet, slaapkamer, kledingkast. Voor het entreeplatform. Aan de kant van de hoofdingang - een hoofdschuur voor 2 auto's met verlichting en stopcontacten, natuurstenen hek met een aangrenzende twee-onder-een-kapwoning en de weg. Boven de hoofdingang is een luifel gemaakt. In het huis op tegelvloeren. Op de begane grond panoramisch raam met toegang tot het terras. Nieuwe ramen door het hele huis. Er is een wateronthardingsfilter geïnstalleerd. Nieuwe gaskachel voor zowel warm water als verwarming, waarvoor radiatoren door het hele huis zijn geïnstalleerd. Elektrische verwarming gedeeltelijk geïnstalleerd in de appartementen. Ook op de 1e verdieping zijn er elektrische radiatoren geïnstalleerd evenals radiatoren die werken vanuit de gaskolom. Er zijn drie airco's in het huis. AEG elektrisch fornuis en Electrolux oven. In huis worden LED-lampen gebruikt. Elektrische rolluiken zijn geïnstalleerd op de panoramische ramen met toegang tot het terras. Op het hoofdterras zijn er waterinlaten, citroenbomen en sinaasappelbomen. De meubels en apparaten op de foto's zijn bij de prijs inbegrepen, inclusief een Jura koffiezetapparaat en een Dyson stofzuiger. De urbanisatie heeft een groot zwembad met zeewater en een paddle-tennisbaan. Voor het huis een klein park, afstand van burens voor en achter. Privacy. Fantastisch uitzicht en prachtige burens.