



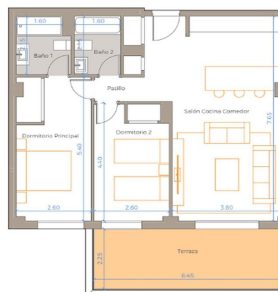
# Middenverdieping appartement te koop in Mijas

330.800 €

Referentie: R4773580 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 108m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 18m<sup>2</sup>



AbraCasaBra  
Real Estate

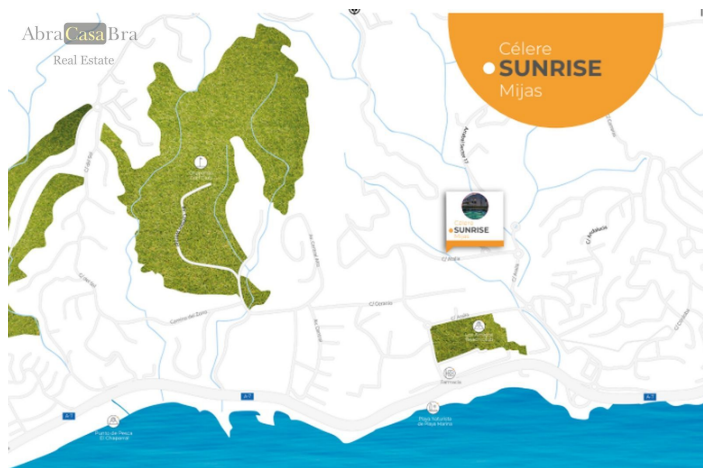


Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Salón Cocina y Comedor	33,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	12,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,50 m <sup>2</sup>
Baño 1	2,50 m <sup>2</sup>
Baño 2	2,50 m <sup>2</sup>
Placido	1,50 m <sup>2</sup>
Terrazo	14,50 m <sup>2</sup>
<b>Superficie útil de vivienda</b>	
Superficie útil de vivienda (C.O. 3.A. 21/82005)	67,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil de espacios exteriores	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie construida c.c. de vivienda	80,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida sin c.c. de vivienda	19,00 m <sup>2</sup>
Sub. construido de vivienda c.c. (C.O. 3.A. 21/82005)	99,00 m <sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nieuwe hedendaagse promotie in Mijas Costa.

Gelegen tussen La Cala de Mijas en Fuengirola, op 2 minuten van het strand van Playa Marina.

Deze urbanisatie biedt veel vrijetijds- en servicemogelijkheden, zoals verschillende golfbanen, waaronder de "Chaparral Golf Club", op minder dan twee kilometer van het complex, winkelcentra, supermarkten, restaurants en een medisch centrum.

La Cala de Mijas ligt in een unieke omgeving en is zeer goed bereikbaar.

Het is verbonden met de snelweg A-7 van de Costa del Sol en ligt heel dicht bij de oprit van de tolweg AP-7.

Het ligt op minder dan 25 minuten van de internationale luchthaven van Málaga en op 40 minuten rijden van het treinstation María Zambrano.

In de buurt liggen ook belangrijke toeristische plaatsen zoals Puerto Banús, het historische centrum van Marbella en Fuengirola.

Het modern en beveiligd project bestaat uit 46 twee en drie slaapkamerappartementen verdeeld over 2 gebouwen.

Een aantal van deze woningen hebben ruime terrassen en panoramische zichten, terwijl de begane grond appartementen een grote tuin hebben.

Alle woningen hebben een parkeerplaats en bergingruimte.

Er is een gemeenschappelijk zwembad met tuin en chill out-ruimte.

Er is voor elk detail gezorgd om van deze urbanisatie een toekomstige thuis te maken.

Aantrekkelijke woningen met een stedelijk, exclusief en functioneel ontwerp die zijn uitgerust volgens de hoogste normen.

Prijzen starten vanaf €300.700

Oplevering is voorzien voor het 4de kwartaal van 2026.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate als betrouwbaar beschouwt, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet garanderen dat deze juist of volledig is. Dit aanbod is onderhevig aan fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met de Junta de Andalucía 218/2005 besluit van 11 oktober, informeren wij u dat de kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Makelaarskosten zijn inbegrepen. BTW 10% niet inbegrepen.

Wenst u meer informatie over dit project of een bezoek aarzel dan niet ons te contacteren!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Nabij de kerk  
Domotica

### Keer bekeken

Zee  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Stedelijk  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming

### Oriëntatie

West  
zuiden  
Oosten

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilair

Niet ingericht  
**Beveiliging**  
Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
**Parkeergelegenheid**  
Garage