info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Adosada en venta en Canillas de Aceituno

**175.000 €**

**Referencia:** R4773556 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Terreno:** 320m$^2$ **Construído:** 150m$^2$ **Terraza:** 200m$^2$

# Axarquía, Canillas de Aceituno

Esta acogedora y única casa adosada se encuentra en Rubite, una tranquila y apacible pedanía perteneciente al famoso pueblo de Canillas de Aceituno. La zona, un relajante pueblo entre las montañas, está a sólo 20 min del mar, a 15 min de Vélez Málaga donde hay muchas tiendas y a 10 min de Canillas de Aceituno, donde se pueden encontrar todas las tiendas locales y productos básicos.
Hay una sala de estar principal con salón/comedor con techo de vigas y una estufa de leña única que proporciona calor al resto de la habitación. Desde el patio se accede a la terraza cubierta, ideal para comer todo el año y para mantener el aire fresco que entra en la casa. La cocina está en una habitación separada y tiene un acabado típico español con estantes de almacenamiento y azulejos andaluces en las escaleras y la encimera. Al lado de la cocina hay un cuarto de baño totalmente equipado con una gran ducha. Encima de la cocina, se encuentra el dormitorio principal, que tiene un techo de vigas y su propia terraza cubierta para sentarse y disfrutar de las vistas de los alrededores. Los otros dos dormitorios están justo al lado de la sala de estar, ambos tienen un buen tamaño y una zona de estar agradable en el medio. En la planta baja, hay un precioso patio y zona de jardín con una fuente de agua, una cocina exterior de madera con comedor y una zona de barbacoa. Además, en el patio también hay una ducha exterior para refrescarse. En esta planta, también hay un dormitorio doble con un baño separado con ducha, ¡perfecto para sus invitados! Y una zona de lavadero. La casa también tiene vistas a la montaña y encantadoras zonas de terrazas, ¡e incluso paneles solares para el agua caliente!
¡¡¡Esta es una oportunidad que no se puede perder!!! Estaremos encantados de hacer una visita virtual con usted o concertar una cita si se encuentra en la zona.

## Características:

**Características**
Terraza
Terraza
Trastero
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento del personal

**Orientación**
Sur

**Control climatico**
Chimenea

**Puntos de vista**
Montaña
País

**Configuración**
Cerca del mar
País
Pueblo de montaña
Aldea

**Condición**
Good
Reformado Recientemente

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Cocina**
Parcialmente equipado

**Jardín**
Private
Facil mantenimiento

**Estacionamiento**
Calle

**Utilidades**
Electricidad
Gas
Calefacción de agua solar
Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa