



Apartamento en planta baja en venta en Benalmádena

318.000 €

Referencia: R4773523 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 166m² Construido: 81m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

“Your place on the Costa del Sol where the sky meets the Mediterranean Sea!”

La Costa del Sol tiene montaña, cultura, tranquilidad, naturaleza, pueblos escondidos, más de 320 días de sol al año... y, por supuesto, playa.

Esta urbanización se encuentra en una zona tranquila de Benalmádena, a sólo 5 minutos de la playa y del aeropuerto. A 15 minutos de Málaga, una ciudad que cada vez atrae a más visitantes gracias a su oferta de ocio, cultura, eventos...

Tienes cerca la estación de tren de Benalmádena-Arroyo de la Miel.

La Costa del Sol también es conocida como Costa del Golf, con más de 40 campos de golf para elegir.

Con fácil acceso a las autopistas A-7 y AP-7.

Hay tres palabras que captan perfectamente el concepto innovador:

ubicación privilegiada, luz natural y vistas excepcionales.

Son el eje central del diseño de los distintos espacios en los que se dividen las 88 viviendas y las zonas comunes de este complejo residencial.

La orientación sur del complejo abre la ventana para que la luz del sol llene de vida cada piso, cada vivienda.

Esta promoción consta de pisos con habitaciones muy luminosas y amplias terrazas. Debido a su posición elevada, cada una de las viviendas ofrece además espectaculares vistas al mar.

Cuenta con piscina y jardines comunitarios, barbacoa y gimnasio al aire libre.

88 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, donde el concepto de slow living se convierte en el centro de su estilo de vida.

Por su posición elevada y orientación, cada una de las viviendas ofrece espectaculares vistas al mar.

Todas las viviendas disponen de 2 plazas de garaje y trastero incluidos en el precio,

así como cocina americana (con posibilidad de salida), equipada y amueblada.

Baños acabados con cabina de ducha, armarios empotrados y video portero .

El edificio tiene calificación energética B y todas las viviendas disponen de aerotermia individual en cada unidad y aire acondicionado totalmente instalado.

Los precios empiezan a partir de 318.000 euros.

La finalización está prevista para el segundo trimestre de 2025.

Todo el material está basado en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad después del acuerdo.

De acuerdo con la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y los gastos de notaría.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para más información.

¡¡¡Le encontraremos la propiedad perfecta dentro de este proyecto!!!





Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Barbacoa
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Gimnasia
 Cerca de la iglesia
 Domotica

Puntos de vista

Mar
 Panoramic
 Jardín
 Piscina
 Calle

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
 Ajardinado

Utilidades

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Oeste
 Sur
 Este

Configuración

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar
 Ciudad
 Golf de primera línea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Lujo
 Con permiso de planificación
 Contemporáneo
 Nuevo desarrollo
 Golf

Control climatico

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Condición

Excellent
 Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
 More Than One