



Appartement op de begane grond te koop in Benalmádena

318.000 €

Referentie: R4773523 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 166m² Perceelgrootte: 81m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

“Your place on the Costa del Sol where the sky meets the Mediterranean Sea!”

De Costa del Sol heeft bergen, cultuur, rust, natuur, verborgen dorpjes, meer dan 320 zonnige dagen per jaar... en natuurlijk het strand.

Deze urbanisatie ligt in een rustige wijk van Benalmádena, op slechts 5 minuten van het strand en de luchthaven. Op 15 minuten van Malaga, een stad die steeds meer bezoekers trekt dankzij zijn vrijetijdsbesteding, cultuur, evenementen...

U heeft vlakbij het treinstation Benalmádena-Arroyo de la Miel.

De Costa del Sol staat ook bekend als Costa del Golf, met meer dan 40 golfbanen waaruit u kunt kiezen.

Met gemakkelijke toegang tot de snelweg A-7 en AP-7.

Er zijn drie woorden die het innovatieve concept perfect weergeven:

bevoorrechte locatie, natuurlijk licht en uitzonderlijk uitzicht.

Zij staan centraal in het ontwerp van de verschillende ruimtes waarin de 88 appartementen en gemeenschappelijke ruimtes van dit wooncomplex zijn verdeeld.

De zuidelijke oriëntatie van het complex opent het raam zodat het zonlicht elke flat, elke woning, met leven vult.

Deze ontwikkeling bestaat uit woningen met zeer lichte kamers en ruime terrassen. Door de verhoogde ligging biedt elk van de woningen ook een spectaculair uitzicht op zee.

Het heeft een zwembad en gemeenschappelijke tuinen, barbecue en outdoor gym.

88 woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers, waar het concept van slow living het centrum van uw levensstijl wordt.

Door de verhoogde ligging en oriëntatie biedt elk van de woningen een spectaculair uitzicht op zee.

Alle woningen hebben 2 parkeerplaatsen en berging inbegrepen in de prijs,

evenals een Amerikaanse keuken (met de mogelijkheid om af te sluiten), uitgerust en gemeubileerd.

Afgewerkte badkamers met douchecabine, ingebouwde kasten en video-intercom .

Het gebouw heeft energiekwalificatie B en alle woningen hebben individuele aerotermia in elke woning en volledig geïnstalleerde airconditioning.

Prijzen beginnen vanaf €318.000.

Oplevering is voorzien voor het 2de trimester van 2025.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate als betrouwbaar beschouwt, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet garanderen dat deze juist of volledig is. Dit aanbod is onderhevig aan fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met de Junta de Andalucía 2182005 van 11 oktober worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is.

Wij maken graag een afspraak met u voor meer informatie.

Wij vinden voor u de perfecte woning binnen dit project!!!





Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Barbecu
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Nabij de kerk
Domotica

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Straat

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

West
zuiden
Oosten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dorp
Frontline golf

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Luxe
Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Garage
Meer dan een