

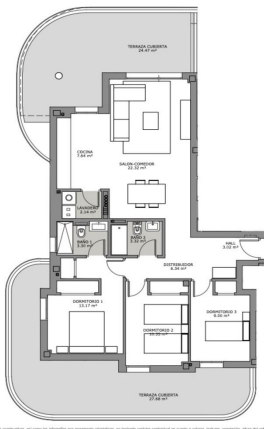


Lägenhet till salu i Fuengirola

469 950 €

Referens: R4773511 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 172m² Bygga: 111m² Terrass: 61m²






SUNSET VIEWS

PORTAL 1 - PLANTA 2ª - LETRA A

Superficie Útil Interior	92,90 m ²
Superficie Útil Exterior Cubierta	52,15 m ²
Superficie Útil Exterior Descubierta	60 m ²
Superficie Útil Total	135,05 m ²
Superficie Construida por Z.C.C.	135,05 m ²
Superficie Construida por Z.C.C.	137,32 m ²

La superficie construida incluye el 10% de las escaleras comunes.

Superficie Útil S/D Bajo 2182062	98,66 m ²
Superficie Útil S/D Bajo 2182065	127,23 m ²



PARCELA-2.2 SECTOR API-07 LA ROSILLA, FUENGIROLA

HOLPROCIOMA





Costa del Sol, Fuengirola

Vi har nöjet att presentera "Sunset Views fase 2", som ligger i området Los Pacos i Fuengirola. ett bostadsområde, mångkulturellt och flerspråkigt område med kosmopolitisk atmosfär, nära stranden och med perfekta förbindelser till motorvägen och kollektivtrafiken.

Består av två byggnader med 74 bostäder, inklusive två parkeringsplatser, ett förråd, två simbassänger och ett träningsområde utomhus, utformad för människor med god smak som bryr sig om sitt och sina familjers välbefinnande. Absolut en idealisk plats för att koppla bort och återknyta till din essens mitt i en naturlig miljö, där du kan njuta av mer än 3 000 soltimmar per år och de majestätiska solnedgångar som denna vackra stad på Costa del Sol ger oss.

De stora dubbelglasfönstren fyller varje hörn av huset med vitalitet och optimism, släpper in solens strålar i alla rum och bildar en elegant förbindelse med den vackra och bekväma terrassen. Ett utrymme som är utformat för välbefinnande och för att njuta av klimatet på Costa del Sol, med fantastisk utsikt över bergen eller havet, samtidigt som man njuter av varje soluppgång eller solnedgång.

Utformningen av bostadsområdet är uppbyggd kring tre axlar: strävan efter maximal komfort för de boende, effektiv användning av utrymmen och resurser och att göra detta med respekt för grannar och miljö.

Ett välisolerat hus är en av nycklarna till att njuta av ett hem, och därför har man tagit hänsyn till studiet av solljuset för att minimera påverkan från middagssolen.

Högkvalitativa utvändiga snickerier, den höga graden av värmeisolering, tillsammans med det kontrollerade luftventilationssystemet, gör det möjligt att få ett svalare hem på sommaren och ett varmare på vintern, vilket minskar behovet av att använda det senaste luftkonditioneringsystemet. Generation installeras i alla bostäder.

Från effektiva och tysta apparater till varmvattengenerering och vackra trädgårdar med växter som kräver lite vatten: Sunset Views är utformad så att du inte behöver oroa dig för något annat än att njuta av livet."

Detta moderna komplex består av 74 lägenheter och takvåningar med 1, 2 och 3 sovrum, alla med privat parkering. Priserna är från 309 950 euro.

I enlighet med Junta de Andalucía 2182005 av den 11 oktober informeras kunderna om att priset är exklusive 10 % moms, fastighetsregistrering och notarieavgifter.

Vi bokar gärna ett möte med dig för att diskutera dessa fastigheter och skicka ytterligare information och broschyrer. Låt oss veta vilken typ av fastighet du vill ha så hittar vi en lämplig fastighet för dig inom detta projekt!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Satellit TV
Eget badrum
Monterade garderober
Wifi
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet
Gym
Nära kyrkan
Domotik

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Urban

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Väst
söder
Österut
Sydöst
Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Stad
Förorts
Nära marina
möbel
Inte möblerad
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Samtida
Ny utveckling
Av planen

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad
Parkering
Gemensam