



## Penthouse à vendre à Torre del Mar

314 950 - 344 950 €

Référence: R4773496    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 88m<sup>2</sup>    Construite: 116m<sup>2</sup>    Terrasse: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torre del Mar

Aquamar Residencial est le complexe résidentiel que vous attendiez à Torre del Mar. Accès direct à l'&#223;autoroute A-7 et à l'&#223;aéroport de Malaga à 30 minutes.

La plage est à moins de 10 minutes.

Plongez dans une architecture moderne. Maisons avec terrasses, lumineuses, donnant une agréable sensation de calme et de confort. Il se compose de 131 maisons avec 1, 2 et 3 chambres à coucher, et de penthouses avec 2 et 3 chambres à coucher. Aquamar Residencial se trouve à deux pas du centre-ville et dispose donc de tous les équipements et infrastructures nécessaires : hôpitaux, écoles, zones commerciales, supermarchés, parcs, centres sportifs, stations-service et pharmacies. Le parking et l'&#223;espace de stockage sont inclus dans le prix de tous les logements. Cuisines équipées avec plans de travail en granit, armoires encastrées dans toutes les pièces. Aquamar Residencial dispose de grands jardins et d'&#223;une piscine commune au chlore. C'&#223;est vous qui décidez où vivre, venez nous rendre visite !

Ce penthouse moderne est situé au 5ème étage.

La cuisine est équipée d'&#223;une plaque de cuisson, d'&#223;un four électrique, d'&#223;une hotte aspirante et d'&#223;un plan de travail en granit.

Il y a 2 chambres et 2 salles de bains, la chambre principale étant équipée d'&#223;une salle de bains attenante.

La grande terrasse solarium fait toute la longueur de l'&#223;appartement et est accessible par le salon et les deux chambres.

Le parking et l'&#223;entrepôt sont inclus.

Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'&#223;enregistrement de la propriété et les frais de notaire.

Nous serons heureux de prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces beaux appartements.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Solarium

### Vues

Panoramique  
Rue  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Panneaux solaires photovoltaïques

### Orientation

Ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Ville

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporain  
Nouveau développement  
Hors plan

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain