



## Stadthaus zum Verkauf in Alcaucín

199.999 €

Referenz: R4773490 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 191m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Axarquía, Alcaucín

Ein Geschäft und eine große Wohnfläche im Zentrum des malerischen Alcaucin, einem lebendigen weißen Dorf am Fuße des Naturparks Sierra de Tejeda!

Hiermit bieten wir Ihnen eine fantastische Gelegenheit, in einer der schönsten Gegenden der berühmten Axarquia-Region (Provinz Málaga) zu leben und gleichzeitig ein Einkommen zu erzielen.

### Laden:

Das Geschäft mit eigenem Eingang ist 81m<sup>2</sup> groß und verfügt über einen separaten Arbeitsbereich, Kühlraum und Toilette mit Dusche. Haben Sie schon immer davon geträumt, ein eigenes Geschäft zu eröffnen, z. B. eine Eisdiele? Dies ist Ihre Chance. Eine andere Möglichkeit ist, dieses Geschäft separat zu vermieten. Das Interesse daran ist groß!

### Haus

Der Wohnraum mit einer schönen gefliesten Treppe und großer Dachterrasse hat eine Gesamtgröße von 110m<sup>2</sup>. Es gibt 3 Schlafzimmer, davon 1 Schlafzimmer in der obersten Etage. Das vordere Schlafzimmer hat einen französischen Balkon. Das helle und gemütliche Wohnzimmer hat französische Türen, die auf einen Balkon führen, der Sie am gemütlichen Dorfleben teilhaben lässt. Das Badezimmer ist komplett mit Badewanne und Toilette ausgestattet. Auf der Rückseite befindet sich eine einfache Küche mit schöner Aussicht auf die Berglandschaft. Von der obersten Etage haben Sie Zugang zur Dachterrasse mit fantastischem Blick auf die Berge, das Tal und das Dorf. Von dieser Terrasse aus können Sie den wunderschönen Sonnenuntergang genießen.

Am besten besichtigen Sie diese Immobilie mit Ihren eigenen Augen. Vereinbaren Sie bald einen Termin!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Gästehaus

### Orientierung

Süd-Ost

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Forest  
Straße  
Urban

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Bergpueblo  
In der Nähe des Waldes  
Dorf  
Stadt

### Zustand

Gut

### Möbel

Teil eingerichtet

### Küche

Teilweise montiert

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Kategorie

Investition