



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Algarrobo

**358 000 €**

Référence: R4773424 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 310m<sup>2</sup> Construite: 97m<sup>2</sup> Terrasse: 213m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Axarquía, Algarrobo

Nouveau projet de construction à Algarrobo Costa, à moins de 100 mètres de la mer Méditerranée. Seuls 2 autres appartements de 3 chambres à coucher sont disponibles sur la Costa del Sol, avec garage inclus dans le prix. La climatisation et la préparation de l'eau chaude par aérothermie seront axées sur la qualité. En outre, l'isolation acoustique et thermique sera du plus haut niveau. Cuisines entièrement équipées et dotées d'appareils électroménagers. Pré-installation pour la recharge des véhicules électriques. Ce complexe résidentiel disposera d'une piscine commune avec sel de chlore et de grands jardins communs. Accessibilité maximale avec des ascenseurs à tous les étages. Ce bel appartement dispose d'une cuisine ouverte, d'un salon lumineux avec salle à manger donnant sur la terrasse orientée au sud, ce qui permet de profiter du soleil toute la journée. Il y a 3 chambres, 2 salles de bains et une buanderie. La chambre principale est dotée d'une salle de bains attenante. Le garage est inclus dans le prix. Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix ne comprend pas la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. L'équipe d'AbraCasaBra sera heureuse de prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces appartements uniques ! Traduit avec DeepL.com (version gratuite)



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	A / C pré-installé
Ascenseur	Sud-Est	
Près du transport		
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Près de l'église		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Excellent
Piscine	Près du port	Nouvelle construction
Rue	Urbanisation	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Services publics
Communautaire	Complexe fermé	Électricité
		Eau potable
		Chauffage de l'eau solaire
		Panneaux solaires photovoltaïques
Catégorie		
Maison de vacances		
Investissement		
Luxe		
Contemporain		
Nouveau développement		
Hors plan		
En bord de mer		