



philippe@abracasabra.es

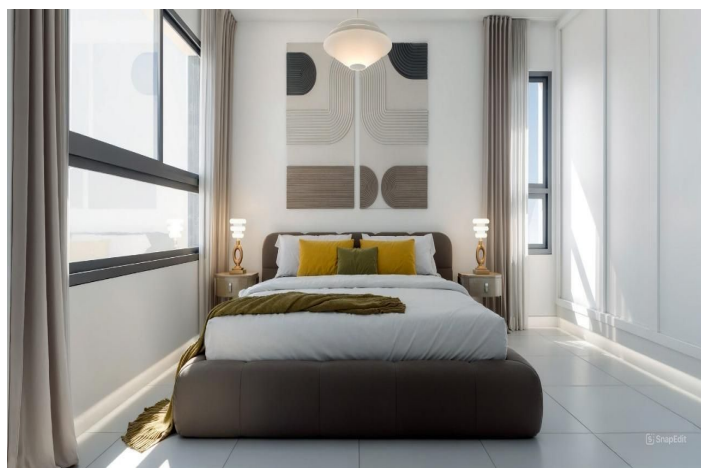
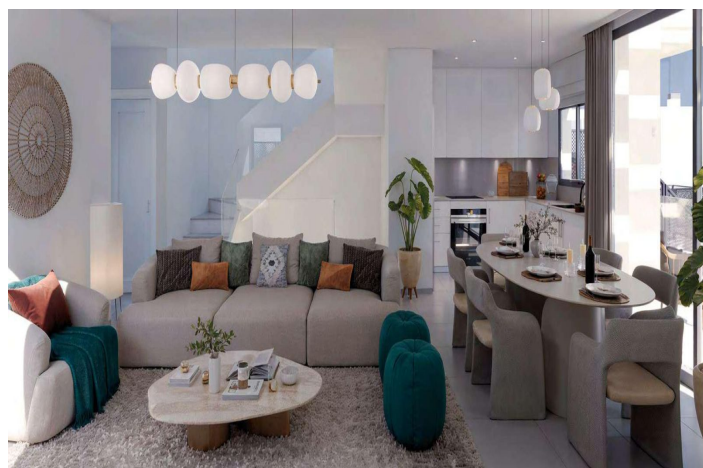
+34 677 18 70 96

Rækkehus til salg i Nerja

870.000 - 990.000 €

Reference: R5003437 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 137m² - 207m² Byg Størrelse: 112m²

Terrasser: 124m² - 183m²





Costa del Sol East, Nerja

Vi vil gerne præsentere dig for dette spændende nye boligprojekt i Capistrano-området i Nerja. Det består af 17 rækkehuse, der er perfekte til familier, da de har 3 soveværelser – hvoraf ét er placeret i stueetagen for nem adgang. Derudover er der 3 badeværelser og 1 gæstetoilet, hvilket giver ekstra komfort. Bygningen er solid og opført i armeret beton i overensstemmelse med gældende bygningsreglement. Facaden har et attraktivt design med termisk isolering, som hjælper med at opretholde en behagelig temperatur indendørs. Gulvene er af høj kvalitet og belagt med porcelænsfliser – både i opholdsrum og på skridsikre terrasser. Badeværelserne har fliser af høj kvalitet og et nedsænket loft i hovedbadeværelset. Udvendigt tømrerarbejde er udført i lakeret aluminium med termoruder for bedre isolering og automatiske persienner i soveværelserne og stuen. Hoveddøren er i metal og af høj kvalitet, og der er indbyggede garderober. Hver bolig har kanaliseret klimaanlæg og varmt brugsvand via energieffektiv varmepumpe. Elinstallationerne er moderne og følger alle gældende standarder og inkluderer fuld telekommunikation. Køkkenerne er møblerede og udstyret med nødvendige hvidevarer. Badeværelserne har glasafskærmninger og underskabsopbevaring. Derudover har hver bolig en privat kælder og et ekstra gæstetoilet. Udendørs er der kunstgræs, swimmingpool og bruser i rustfrit stål – perfekt til afslapning og nydelse af Nerjas klima. Der er også et fælles garageanlæg med 2 parkeringspladser pr. bolig.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Solarium
Kælder

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på havet
By

Køkken

Fuldt monteret
Kitchen-Lounge

Parkering

Garage
Mere end en
Kommunal

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Kommunal
Privat

Kategori

Ny udvikling

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Indgangstelefon